

Projet d'acquisition et de réhabilitation globale d'une résidence principale

PO

► Description du projet :

Achat d'une maison individuelle (54 m²) dans le centre-ville de Niort + réhabilitation globale

Achat : 60 400 €

Travaux envisagés : couverture, planchers, isolation, chauffage, eau chaude, plomberie, raccordement tout à l'égout, salle d'eau, équipement cuisine, VMC, remise aux normes électricité, menuiseries extérieures.

Montant des travaux : 57 400 € TTC

► Subventions prévisionnelles :

Aide à l'achat

(si primo-accédant)

Montant du PTZ CAN
remboursable sur 15
ans avec un an de
différé

10 000 €

78 % du
projet
financé par
l'OPAH !

Aides aux travaux

Aide de l'Anah (50 %)	25 000 €
Anah Prime Habiter Mieux	2 000 €
Aide de la CAN (30 %)	15 000 €
Aide au ravalement de façade (CAN + commune)	3 000 €
Montant total des aides	45 000 €