

Votants : 93
Convocation du Conseil de Communauté :
le 29 mars 2012
Affichage du Compte-rendu Sommaire :
le 6 avril 2012

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du jeudi 5 avril 2012

PATRIMOINE, LOGISTIQUE, ENERGIES- MAINTENANCE DE DIVERSES INSTALLATIONS TECHNIQUES DES BATIMENTS ET OUVRAGES - APPEL D'OFFRES

Titulaires présents :

Alain MATHIEU, Alain PARROT, Jacques BROSSARD, Thierry DEVAUTOUR, Joël MISBERT, René MATHE, Elisabeth MAILLARD, Jean-Jacques GUILLET, Jean-Luc CLISSON, Michel SIMON, Brigitte COMPETISSA, Jean-Luc MORISSET, Bernard JOURDAIN, Jacques MORISSET, Olivier MARIE, Rabah LAICHOIR, Nicole DAVID, Gilbert GOLAZ, Stéphane PIERRON, Bernard ADAM, Maryvonne ARDOUIN, Jacky AUBINEAU, Chantal BARRE, Alain BAUDIN, Georges BERDOLET, Amaury BREUILLE, Alain CHAUFFIER, Lionel COUTINOT, Annie COUTUREAU, Annick DEFAYE, Daniel DULLIN, Catherine FAVIER-AUGEREAU, Jean-Claude FAVRELIERE, Michel GENDREAU, Nicole GRAVAT, Jacques GUILLOTEAU, Véronique HENIN-FERRER, Nicole IZORE, Anita JAGOUEX, Bruno JUGE, Anne LABBE, Patrice LAPLACE, Jacqueline LEFEBVRE, Virginie LEONARD, Bernard LEYSENNE, Nicolas MARJAULT, Germain MEHL, Josiane METAYER, Franck MICHEL, Gwénaëlle MIGNARD, Danièle NICORA, Rose-Marie NIETO, Jean-Claude OLIVIER, Michel PAILLEY, Frédéric PASTOR, Alain PIVETEAU, Magdeleine PRADERE, Bernard RAIMOND, Philippe REY, Claire RICHECOEUR, Pierre RIGAUDEAU, Sylvette RIMBAUD, Monique SAGOT, Alain SAUVIAC, Nathalie SEGUIN, Jean-Louis SIMON, Françoise TALBOT, Jacques TAPIN, Marc THEBAULT, Francis THIBAUDAULT, Hüseyin YILDIZ

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Geneviève GAILLARD à Josiane METAYER, Gilbert BARANGER à Germain MEHL, Christian BREMAUD à Elisabeth MAILLARD, Gérard GIBALT à Gilbert GOLAZ, Robert GOUSSEAU à Nicole DAVID, Blanche BAMANA à Amaury BREUILLE, Pilar BAUDIN à Nicole GRAVAT, Elisabeth BEAUVAIS à Marc THEBAULT, Julie BIRET à Franck MICHEL, Jean-Pierre BOUTHILLIER à Claire RICHECOEUR, Dominique BOUTIN-GARCIA à Michel GENDREAU, Elsie COLAS à Alain BAUDIN, Patrick DELAUNAY à Annie COUTUREAU, Jean-Pierre GAILLARD à Annick DEFAYE, Emmanuel GROLLEAU à Virginie LEONARD, Guillaume JUIN à Sylvette RIMBAUD, Alain MEMIN à Magdeleine PRADERE, Serge MORIN à Anita JAGOUEX, Christophe POIRIER à Hüseyin YILDIZ, Jean-Claude SUREAU à Jacques TAPIN, Denis THOMMEROT à Nicolas MARJAULT, Gérard ZABATTA à Jean-Louis SIMON

Titulaires absents suppléés :

Joël BOURCHENIN par Bernard LEYSENNE, Dominique VALLEE par Jean-Claude FAVRELIERE, Gérard LABORDERIE par Daniel DULLIN, Marie-Christelle BOUCHERY par Jean-Claude OLIVIER, Sylvie DEBOEUF par Lionel COUTINOT, Jean-Michel TEXIER par Bruno JUGE, Christian GRELLIER par Catherine FAVIER-AUGEREAU

Titulaires absents :

Geneviève GAILLARD, Pascal DUFORESTEL, Gilbert BARANGER, Christian BREMAUD, Gérard GIBALT, Robert GOUSSEAU, Jérôme BALOGE, Blanche BAMANA, Pilar BAUDIN, Elisabeth BEAUVAIS, Patrick BERNACCHI, Julie BIRET, Jean-Pierre BOUTHILLIER, Dominique BOUTIN-GARCIA, Elsie COLAS, Didier DAVID, Patrick DELAUNAY, Francis DUPONT, Jean-Pierre GAILLARD, Emmanuel GROLLEAU, Guillaume JUIN, Gaëlle MANGIN, Aurélien MANSART, Alain MEMIN, Serge MORIN, Delphine PAGE, Christophe POIRIER, Jean-Claude SUREAU, Denis THOMMEROT, Gérard ZABATTA

Titulaires absents excusés :

Eliane LE MAITRE

Président de séance : Alain MATHIEU

Secrétaire de séance : Anne LABBE

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE NIORT

CONSEIL DE COMMUNAUTE DU 5 AVRIL 2012

PATRIMOINE, LOGISTIQUE, ENERGIES – MAINTENANCE DE DIVERSES INSTALLATIONS TECHNIQUES DES BATIMENTS ET OUVRAGES - APPEL D'OFFRES

Monsieur **Alain MATHIEU**, Président, expose,

Après examen par le Bureau,

Le patrimoine de la Communauté d'Agglomération de Niort comporte différentes installations techniques qui nécessitent l'intervention d'entreprises spécialisées pour leur suivi et leur maintenance.

Il s'agit notamment des ascenseurs, portes et portails automatiques, détection et alarmes incendie pour lesquels la maintenance est obligatoire.

D'autres installations comme les systèmes de protection intrusion et contrôles d'accès sont à surveiller à distance par un centre de télésurveillance en relation avec une société de gardiennage.

La Communauté d'Agglomération de Niort possède actuellement des marchés pour la période 2008 à 2012, avec pour terme le 30 juin 2012.

Elle souhaite également mettre en place un marché pour la maintenance des petites installations de rafraîchissement et de climatisation.

Il est donc proposé de lancer un nouvel appel d'offres pour la maintenance de ces installations concernant des entreprises spécialisées pour une période de quatre ans.

D'une manière générale, la maintenance comprendra l'entretien courant et les visites périodiques, mais également la garantie totale sur les installations.

L'appel d'offre, de type marché à bons de commandes, se décompose en 5 lots :

- Lot 1 : Ascenseurs, monte charges et monte handicapés,
- Lot 2 : Protection intrusion et contrôle d'accès,
- Lot 3 : Portes, portails, rideaux et barrières,
- Lot 4 : Equipements de sécurité incendie.
- Lot 5 : Rafraîchissement et climatisation

Pour la durée du marché, soit 4 ans, il est proposé les montants minimums et maximums suivants :

	Mini TTC	Maxi TTC
Lot 1 :	30.000 €	120.000 €
Lot 2 :	60.000 €	240.000 €
Lot 3 :	60.000 €	240.000 €
Lot 4 :	30.000 €	120.000 €
Lot 5 :	15.000 €	40.000 €

Il est demandé au Conseil de Communauté de bien vouloir :

- Approuver le dossier de consultation et autoriser le Président ou le Vice-Président Délégué à lancer la procédure d'Appel d'Offres,
- Autoriser le Président ou le Vice-Président Délégué à signer les marchés à bons de commande à intervenir.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 93
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0

Gérard GIBAULT

Vice-Président Délégué