

Votants : 82
Convocation du Conseil de Communauté :
le 9 mai 2014
Affichage du Compte-rendu Sommaire :
le 20 mai 2014



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 19 mai 2014

HABITAT – RATTACHEMENT DE L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT « HABITAT SUD DEUX-SEVRES » A LA CANDIDATION DU NOMBRE DES MEMBRES DU FUTUR CONSEIL D'ADMINISTRATION D'HABITAT SUD DEUX-SEVRES ET DESIGNATION DE CES 14 MEMBRES COMPOSANT LES COLLEGES « ELUS », « PERSONNES QUALIFIEES » ET « INSERTION »

Titulaires présents :

Jérôme BALOGE, Jeanine BARBOTIN, Jean-Claude BARRAUD, Alain BAUDIN, Anne BAUDOUIN, Daniel BAUDOUIN, Jacques BILLY, Yamina BOUDAHMANI, Jean BOULAIS, Michel BOURUMEAU, Christian BREMAUD, Dany BREMAUD, Amaury BREUILLE, Sophie BROSSARD, Carole BRUNETEAU, Jean-Romée CHARBONNEAU, Christelle CHASSAGNE, Charles-Antoine CHAVIER, Didier DAVID, Sylvie DEBOEUF, Luc DELAGARDE, Stéphanie DELGUTTE, Thierry DEVAUTOUR, Pascal DUFORESTEL, Gérard EPOULET, Jean-Martial FREDON, Marie-Chantal GARENNE, Gérard GIBAUT, Christine HYPEAU, Florent JARRIAULT, Agnès JARRY, Dominique JEUFFRAULT, Bruno JUGE, Gerard LABORDERIE, Lucien-Jean LAHOUSSE, Alain LECOINTE, Alain LIAIGRE, Elisabeth MAILLARD, Sophia MARC, Nicolas MARJAL, Elmano MARTINS, Philippe MAUFFREY, Josiane METAYER, Dany MICHAUD, Jean-Pierre MIGAULT, Marie-Paule MILLASSEAU, Joël MISBERT, Serge MORIN, Jacques MORISSET, Rose-Marie NIETO, René PACAULT, Michel PANIER, Eric PERSAIS, Stéphane PIERRON, Alain PIVETEAU, Adrien PROUST, Claire RICHECOEUR, Sylvette RIMBAUD, Claude ROULLEAU, Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Florent SIMMONET, Dominique SIX, Marc THEBAULT, Patrick THOMAS, Elodie TRUONG, Yvonne VACKER, Michel VEDIE

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Marie-Christelle BOUCHERY à Sylvie DEBOEUF, Jacques BROSSARD à Claire RICHECOEUR, Brigitte COMPETISSA à Elisabeth MAILLARD, Alain GRIPPON à Marc THEBAULT, Véronique HENIN-FERRER à Thierry DEVAUTOUR, Anne-Lydie HOLTZ à Rose-Marie NIETO, Guillaume JUIN à Luc DELAGARDE, Rabah LAICHOURL à Gerard LABORDERIE, Jacqueline LEFEBVRE à Lucien-Jean LAHOUSSE, Sébastien PARTHENAY à Eric PERSAIS, Nathalie SEGUIN à Nicolas MARJAL

Titulaires absents suppléés :

Jean-Luc CLISSON par Michel FERRAND, Jean-Claude FRADIN par Dominique MARQUIS, Alain LAUDES par Jean-François SALANON, Michel SIMON par Dominique GIRET

Titulaires absents :

Romain DUPEYROU, Robert GOUSSEAU, Simon LAPLACE, Marcel MOINARD

Titulaires absents excusés :

Thierry BEAUFILS, Marie-Christelle BOUCHERY, Jacques BROSSARD, Brigitte COMPETISSA, Alain GRIPPON, Véronique HENIN-FERRER, Anne-Lydie HOLTZ, Guillaume JUIN, Rabah LAICHOURL, Jacqueline LEFEBVRE, Michel PAILLEY, Sébastien PARTHENAY, Nathalie SEGUIN

Président de séance : Jérôme BALOGE

Secrétaire de séance : Charles-Antoine CHAVIER

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS

CONSEIL DE COMMUNAUTE DU 19 MAI 2014

HABITAT – RATTACHEMENT DE L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT « HABITAT SUD DEUX-SEVRES » A LA CAN - DETERMINATION DU NOMBRE DES MEMBRES DU FUTUR CONSEIL D'ADMINISTRATION D'HABITAT SUD DEUX-SEVRES ET DESIGNATION DE CES 14 MEMBRES COMPOSANT LES COLLEGES « ELUS », « PERSONNES QUALIFIEES » ET « INSERTION »

Monsieur **Jacques BILLY**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

Par délibération du 18 octobre 2010, la CAN a approuvé son PLH (Programme Local de l'Habitat) pour la période 2010-2015, puis conformément à la Loi 25 mars 2009, a validé par délibération du 21 octobre 2013, l'ensemble des préconisations issues de l'évaluation du dispositif, dont celle qui favorisait le rattachement communautaire d'Habitat Sud Deux-Sèvres afin de :

- Se doter d'un des outils opérationnels nécessaires pour animer et coordonner sa politique publique de l'habitat,
- Développer une meilleure répartition territoriale de l'offre locative sociale, notamment lorsqu'il y a carence d'organismes HLM sur certaines communes.

Suite à l'avis favorable du CRH (Comité Régional de l'Habitat) du 26 mars 2014, puis de l'Arrêté du Préfet des Deux-Sèvres du 28 mars 2014, un nouveau Conseil d'Administration de cet Office communautaire doit maintenant être constitué. A ce titre, la CAN se doit donc de :

- Fixer le nombre des membres du nouveau Conseil d'Administration de cet Office communautaire,
- Designer 14 de ces membres.

1/ Le nombre des membres du nouveau Conseil d'Administration d'Habitat Sud Deux-Sèvres

Conformément à l'article R 421-4 du CCH (Code de la Construction et de l'Habitation), la CAN fixe le nombre des membres du nouveau Conseil d'Administration d'Habitat Sud Deux-Sèvres à 23.

2/ La répartition par « Collèges » des Administrateurs du nouveau Conseil d'Administration d'Habitat Sud Deux-Sèvres

Conformément à l'article R 421-5 II du CCH, les membres du nouveau Conseil d'Administration d'Habitat Sud Deux-Sèvres sont distingués et répartis par « Collèges » :

2.1 Les 14 membres désignés par la CAN répartis en trois « Collèges » :

- Le Collège « Elus » : 6 élus communautaires, dont le futur Président d'Habitat Sud Deux-Sèvres,
- Le Collège « Personnes qualifiées » : 7 membres choisis en qualité de personnalités qualifiées en matière d'urbanisme, de logement, d'environnement et de financement des politiques publiques ou en matière d'affaires sociales. Deux d'entre eux ont la

qualité d'élus d'une Collectivité Territoriale ou d'un EPCI du ressort de la compétence d'Habitat Sud Deux-Sèvres, autre que celui de rattachement,

- Le Collège « Insertion » : 1 membre représentant les associations dont l'un des objets est l'insertion ou le logement des personnes défavorisées.

2.2 Les membres désignés par sollicitation de la CAN :

Composant le Collège des « Socio-professionnels », ils sont fixés par le CCH au nombre de 5

- Un membre désigné par la CAF (Caisse d'Allocations Familiales) des Deux-Sèvres,
- Un membre désigné par l'UDAF (Union Départementale des Affaires Familiales) des Deux-Sèvres,
- Un membre désigné par les associés des collecteurs (1 %) de la participation des employeurs à l'effort de construction,
- Deux membres désignés par les organisations syndicales de salariés les plus représentatives des Deux-Sèvres du siège.

2.3 Les membres du Conseil d'Administration élus par les locataires :

Représentant le Collège des « Locataires », ils sont au nombre de 4 représentants des locataires, mais restent cependant en place jusqu'aux prochaines élections des locataires prévues lors du dernier trimestre 2014.

Il est demandé au Conseil de Communauté de bien vouloir :

- Valider le nombre total des membres du nouveau Conseil d'Administration d'Habitat Sud Deux-Sèvres,
- Valider la répartition par « Collèges » des Administrateurs du nouveau Conseil d'Administration d'Habitat Sud Deux-Sèvres,
- Désigner les 14 membres du nouveau Conseil d'Administration d'Habitat Sud Deux-Sèvres répartis dans les Collèges « Elus », « Personnes qualifiées » et « Insertion »,
- Valider les membres sollicités par la CAN du nouveau Conseil d'Administration d'Habitat Sud Deux-Sèvres répartis dans le Collège des « Socio-professionnels »,
- Autoriser le Président ou le Vice-Président Délégué à signer tous les actes et documents inhérents à l'exécution de la présente délibération.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 82

Contre : 0

Abstention : 0

Non participé : 0

 Biscuits BILLY
Vice-Président Délégué

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS

CONSEIL DE COMMUNAUTE du 19 mai 2014

HABITAT - Rattachement de l'Office Public de l'Habitat « Habitat Sud Deux-Sèvres » à la CAN : détermination du nombre des membres du futur Conseil d'Administration d'Habitat Sud Deux-Sèvres et désignation de ces 14 membres composant les Collèges « Elus », « Personnes qualifiées » et « Insertion »

ANNEXE

1/ Les 14 membres désignés par la CAN :

1-1 Collège « Elus communautaires » :

PRENOM et NOM	QUALITE
Christian BREMAUD	Elu représentant la CAN
Jean BOULAIS	Elu représentant la CAN
Jacques BILLY	Elu représentant la CAN
Dominique JEUFFRAUT	Elue représentant la CAN
Elmano MARTINS	Elu représentant la CAN
Claire RICHECOEUR	Elue représentant la CAN

1-2 Collège « Personnes qualifiées » :

- *Personnes qualifiées élues hors CAN*

PRENOM NOM	QUALITE
Eliane BOUZINAC DE LA BASTIDE	Personne qualifiée élue hors CAN (CC Haut Val de Sèvres)
Roger LARGEAUD	Personne qualifiée élue hors CAN (CC Haut Val de Sèvres)

- *Personnes qualifiées non élues ayant accepté leur désignation en cette qualité*

PRENOM NOM	QUALITE
Gérard SCHAMBERT	Personne qualifiée non élue (Architecte)
Tristan AYRAULT	Personne qualifiée non élue (ADIL 79)
Sandra CLARET	Personne qualifiée non élue (La Banque Postale)
Muriel HAMELIN	Personne qualifiée non élue (Caisse des Dépôts)
Bernard BARE	Personne qualifiée non élue (FFB 79)

1-3 Collège « Insertion » :

PRENOM NOM	QUALITE
Youenn PERON	Insertion (Mission Locale 79)

2/ Les membres du Collège « Socio-professionnels » désignés par leur structure respective, sur sollicitation de la CAN :

PRENOM NOM	QUALITE
Bernard LEYSSENE	Représentant l'UDAF 79
Patrick SURGET	Représentant la CAF 79
Jean-Pierre SIBERT	Représentant les Collecteurs 1 %
Marie-Edith BERNARD	Représentant la CGT
Marie-Odile BROUSSARD	Représentant la CFDT