



#2024

AIFFRES

Portrait communal
Démographie sociale et économique

Chiffres clefs

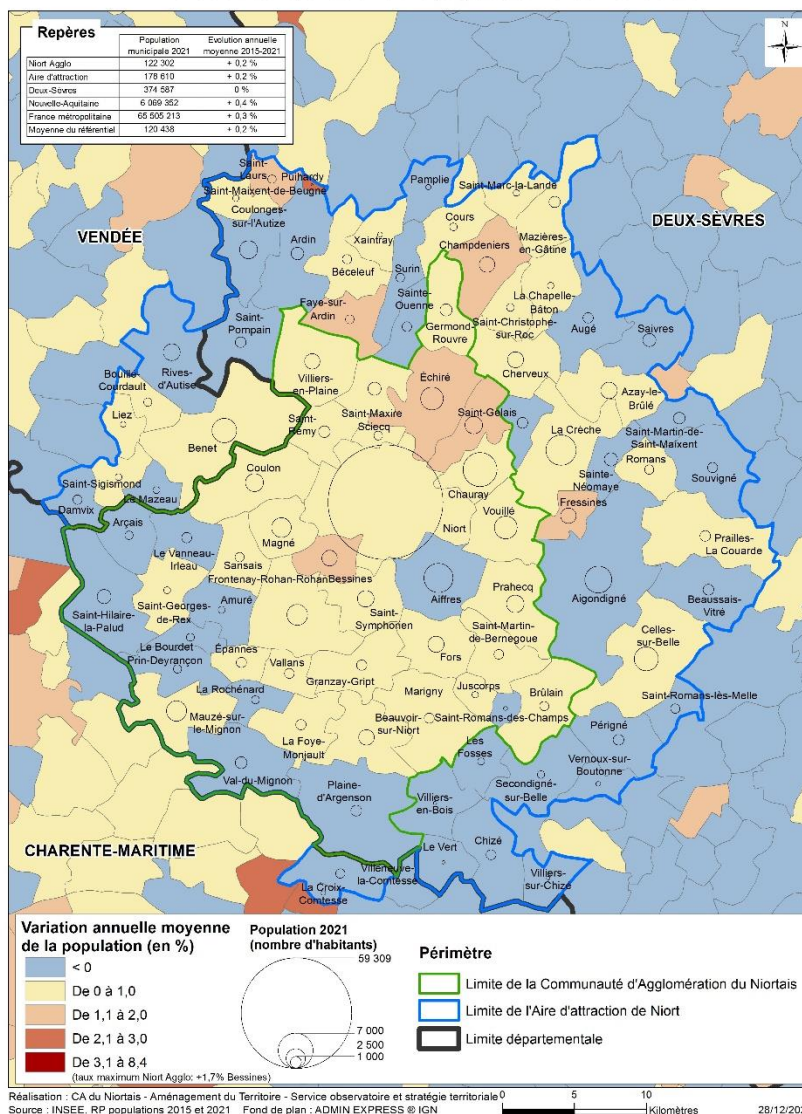
	Niort	Aiffres	Bessines	Chauray	Unité Urbaine	Niort Agglo
Population municipale	59 309	5 377	1 828	7 151	73 665	122 302
Croissance démographique en évolution moyenne annuelle	0,1%	-0,5%	1,7%	0,7%	0,2%	0,2%
Due au solde naturel	0%	0,1%	0,2%	0,1%	0,0%	0,0
Due au solde migratoire	0,1%	-0,5%	1,5%	0,5%	0,2%	0,2%
Age de la population						
Evolution des moins de 30 ans	1,4%	-11,2%	5,7%	-5,7%	-2,3%	-2,0%
Evolution plus de 60 ans	6,9%	12,8%	13,8%	27,6%	9,3%	11,3%
Naissances - moyenne sur 10 ans	575	42	16	63	696	1 145
Décès - moyenne sur 10 ans	601	38	10	52	701	1 141
Indice de jeunesse	0,8	0,7	0,8	0,8	0,8	0,8
Ménages	30 901	2360	754	3 148	37 163	57 981
Ménages avec enfant(s)	16%	26%	34%	26%	17%	22%
Ménages sans enfant	23%	39%	35%	36%	25%	29%
Taux d'évolution annuel moyen	0,6%	0,4%	1,8%	1,6%	0,7%	0,7%
Evolution ménage de 1 personne	1,3%	2,1%	2,4%	3,9%	1,5%	1,7%
Taille des ménages	1,8	2,2	2,3	2,2	1,9	2,1
Actifs	27 821	2 428	863	3 362		57 532
Taux d'activité	75,5%	76,8%	80,8%	78,2%	76,0%	77,1%
Taux d'activité des femmes	74,2%	75,3%	79,2%	78,0%	74,8%	76,0%
Part des retraités	28,6%	36,2%	27,6%	32,1%	29,5%	30,0%
Part des cadres	12,2%	9,9%	17,6%	13,9%	12,3%	10,9%
Evolution du nombre d'actifs en moyenne annuelle	0,1%	-1,1%	1,9%	-0,5%		
Emplois	47 377	1000	1 476	6 593	56 446	66 162
Poids du secteur adm publique, enseignement, santé et action sociale	31,8%	40,6%	16,2%	12,4%	29,2%	29,4%
Poids du secteur tertiaire	56,7%	35,9%	71,1%	73,1%	58,6%	55,6%
Poids en % du secteur construction	4,1%	14,8%	7,8%	4,2%	4,4%	5,4%
Poids en % du secteur Industrie	7,2%	5,7%	4,3%	10,3%	7,5%	8,3%
Poids en % du secteur Agricole	0,2%	3,1%	0,6%	0,1%	0,3%	1,3%
Evolution emplois en moyenne annuelle	0,9%	-0,1%	0,8%	1,2%	0,9%	0,7%
Indicateur de concentration de l'emploi	144	44	178	209	184	127
Etablissements économiques	2 732	97	185	379	3 393	4 651
Poids des établissements dans les services	45,6%	36,1%	37,3%	46,7%	45,0%	41,2%
Poids des établissements dans le commerce, transports, Hébergements et restauration	30,5%	20,6%	33,5%	36,5%	31,1%	27,4%
Poids des établissements dans la construction	7,0%	19,6%	15,1%	7,1%	7,8%	9,4%
Poids des établissements dans l'industrie	6,4%	8,2%	4,9%	4,7%	6,2%	8,5%
Poids des établissements dans l'agriculture	0,5%	5,2%	0,5%	1,1%	0,7%	4,6%
Revenus médians	22 620	24 900	28 580	25 450	Données non disponibles	23 630
Revenus 1er décile	11 870	14 880	/	15 980		13 350
Revenus 9ème décile	39 350	39 500	/	39 300		38 750
Rapport interdécile	3,3	2,7	/	2,5		2,9
Logements	34 987	2 554	814	3 349	41 704	65 316
Evolution de nombre de logements en moyenne annuelle	0,7%	1,0%	1,9%	1,7%	0,8%	0,9%
Evolution en nombre sur 6 ans	1 425	155	85	327	1 992	3 281
Poids des résidences principales (en %)	88,3%	92,3%	92,5%	93,9%	89,1%	88,8%
Poids des résidences secondaires et logts occasionnels (en %)	3,0%	0,5%	1,4%	0,7%	2,7%	3,3%
Poids des logts vacants (en %)	8,7%	7,2%	6,1%	5,4%	8,3%	8,0%
Part de RP de 5 pièces et + (en %)	32%	56%	70%	51%	36%	44%
Part de RP de 1 à 2 pièces (en %)	22%	3%	3%	5%	19%	13%

POPULATION

Population	Aiffres	CA du Niortais	Deux-Sèvres	Nouvelle-Aquitaine
Population	5 377	122 302	374 587	6 069 352
Densité de la population (nombre d'habitants au km ²)	209	150,1	62,4	72,2
Superficie (en km ²)	25,7	815	5 999	84 036
Evolution annuelle moyenne de population sur 6 ans	-0,5	0,2	0,0	0,4
... due au solde naturel (en %)	0,1	0,0	-0,3	-0,2
... due au solde migratoire (en %)	-0,5	0,2	0,3	0,6

Sources : Insee, RP2015 et RP2021 exploitations principales

Evolution et répartition de la population entre 2015 et 2021



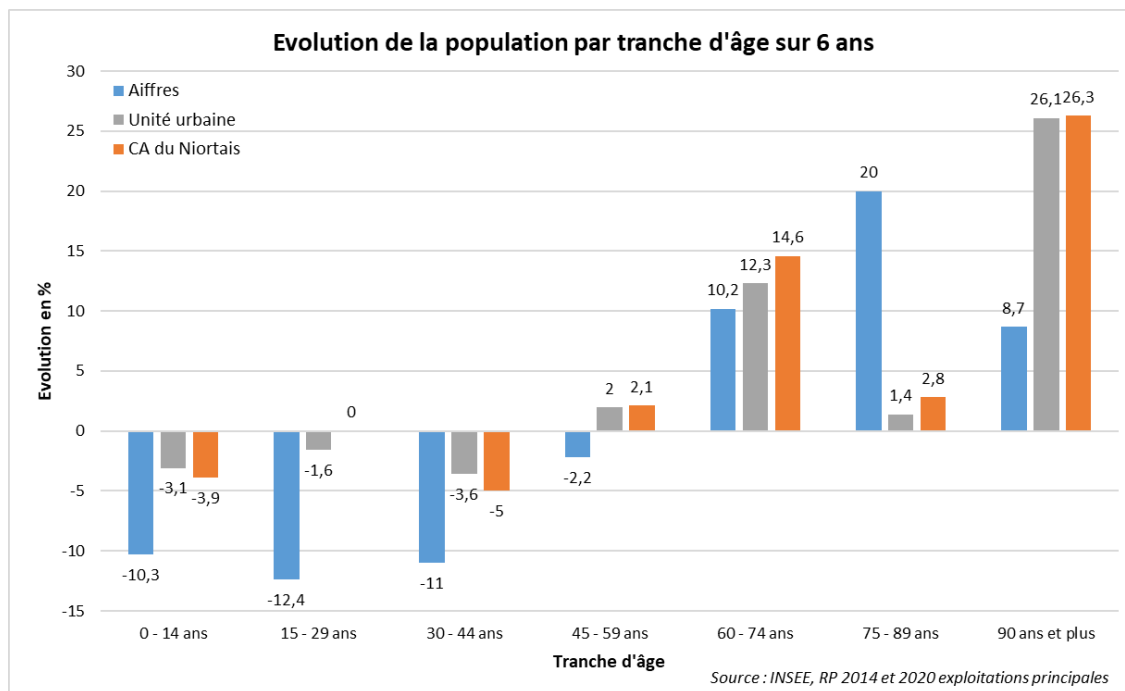
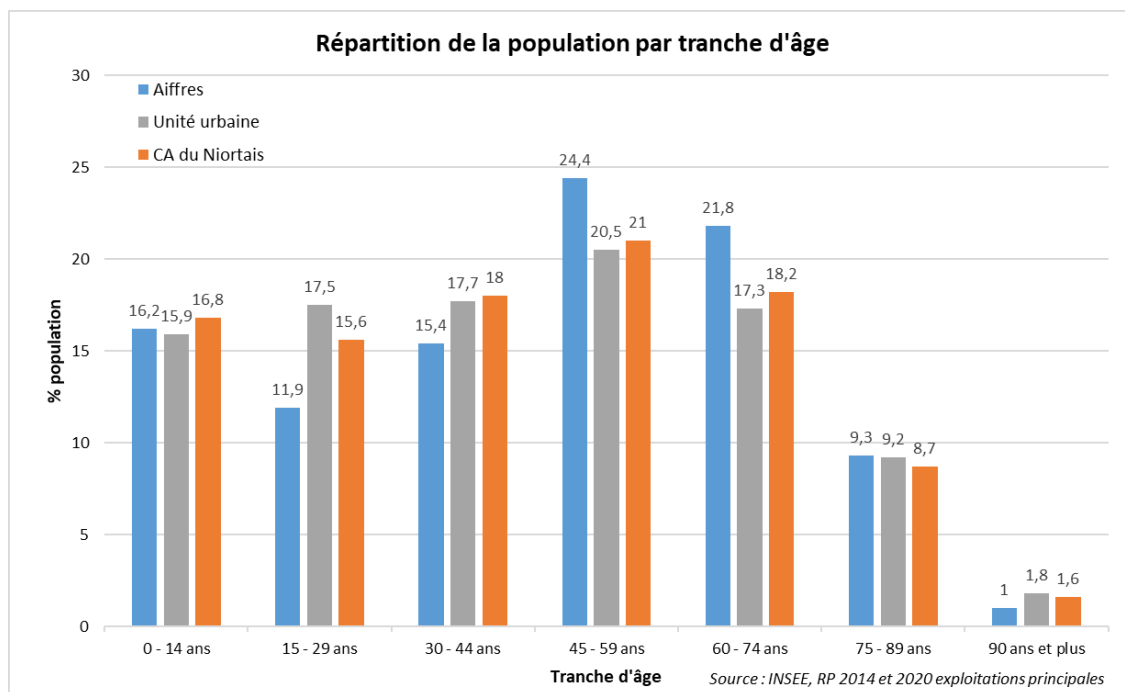
La commune d'Aiffres compte 5 377 habitants au 1er janvier 2024. Elle appartient à l'unité urbaine : Niort, Chauray, Aiffres et Bessines.

La démographie est en baisse : -0,5% en moyenne annuelle ; dynamique inverse à celles de la strate de l'unité urbaine et de Niort Agglo, toutes deux de +0,2%. La commune perd des habitants par rapport au cycle précédent : +1,1% de 2010 à 2015.

Le solde naturel est positif (+0,1%), et supérieur à ceux de l'unité urbaine et de Niort Agglo, qui sont toutes les deux à 0%.

Le solde migratoire est en revanche déficitaire : -0,5% et inférieur à ceux de l'unité urbaine et de Niort Agglo, tout deux à +0,2%.

AGE DES HABITANTS



Evolution sur 6 ans en nombre	0 - 14 ans	15 - 29 ans	30 - 44 ans	45 - 59 ans	60 - 74 ans	75 - 89 ans	90 ans et plus
Aiffres	-100	-90	-102	-29	108	83	4

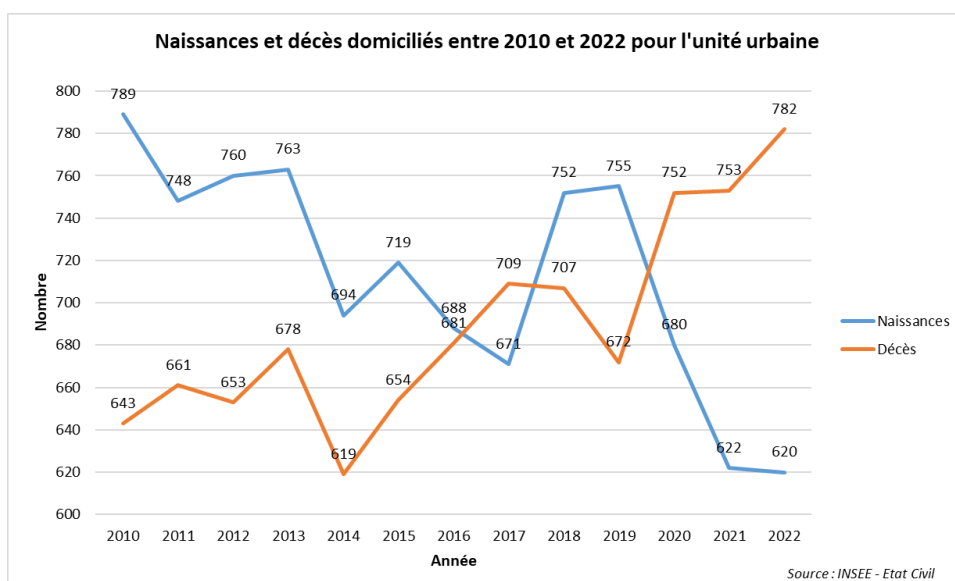
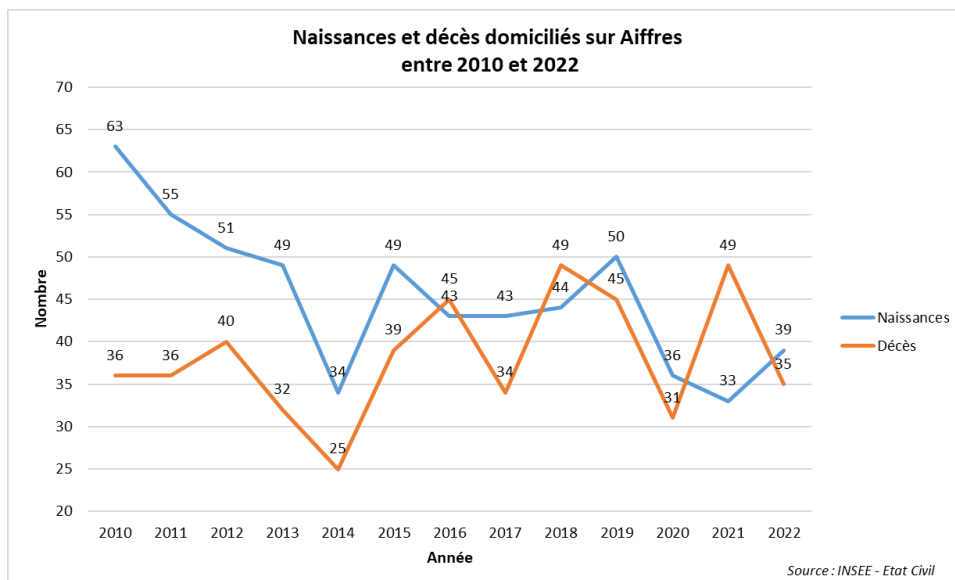
La commune d'Aiffres est majoritairement composée de personnes de 45 à 59 ans (24,4%) et de 60-74 ans (21,8%).

Aiffres, un certain vieillissement démographique

La répartition en pourcentage des plus jeunes a diminué. On observe -11,2% de personnes de moins de 30 ans contre -2,3% pour l'unité urbaine. Par ailleurs, on observe également une diminution progressive des actifs de 30 à 44 ans (-11%).

En parallèle, on note une augmentation des personnes âgées de plus de 60 ans sur la commune : +12,8%. C'est +9,3% pour l'unité urbaine. Aiffres compte +108 personnes de 60 à 74 ans et +87 personnes de 75 ans et plus.

NAISSANCES – DECES DOMICILIES ET INDICE DE JEUNESSE



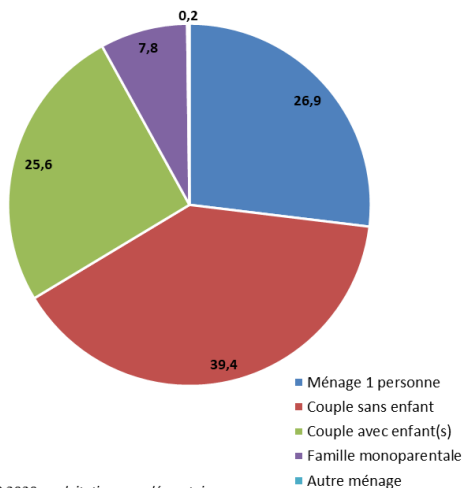
Depuis 10 ans, la commune d'Aiffres compte en moyenne, 42 naissances par an et 38 décès par an.

Entre 2019 et 2021 on observe une diminution du nombre de naissances sur la commune passant de 50 à 33. Il est à noter qu'en 2022 le nombre de naissances est supérieur au nombre de décès dans la commune.

L'indice de jeunesse (rapport entre les moins de 20 ans et les plus de 60 ans) de la commune est de 0,7. Il est de 0,8 pour l'unité urbaine et pour Niort Agglo.

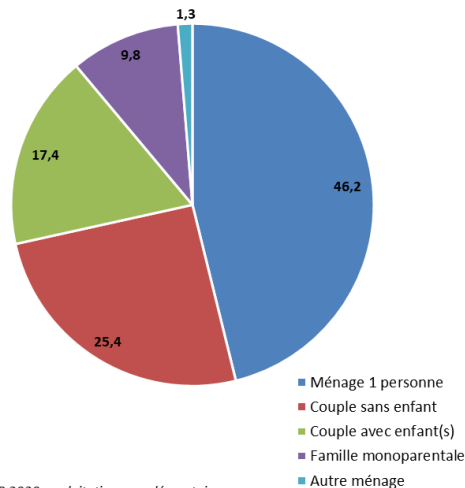
MENAGES

Composition des 2 360 ménages d'Aiffres (en %)



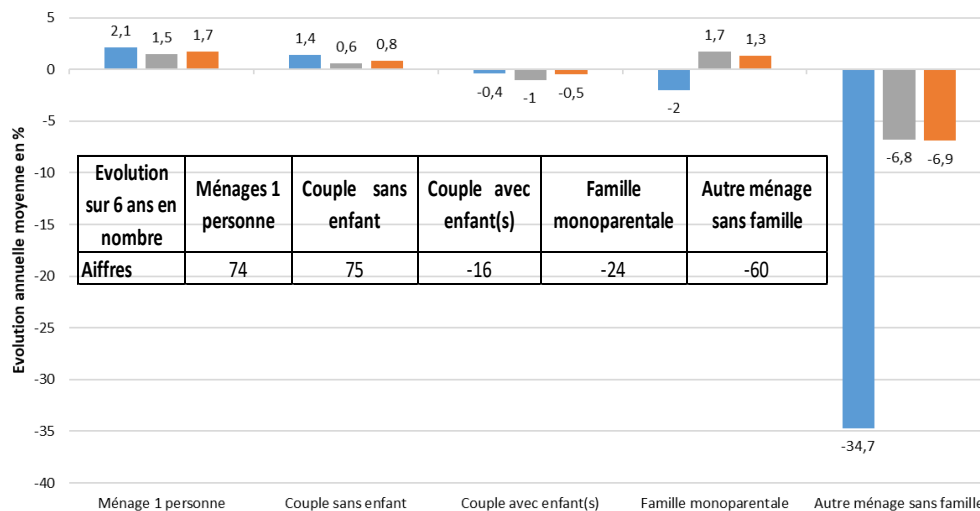
Source : INSEE, RP 2020, exploitation complémentaire

Composition des 37 163 ménages de l'unité urbaine (en %)



Source : INSEE, RP 2020, exploitation complémentaire

Evolution des différents types de ménages sur 6 ans



Source : INSEE, RP 2014 et 2020 exploitation complémentaire

Aiffres compte 2 360 ménages ; **+0,4% de ménages en moyenne annuelle** soit +50 ménages sur la période de 6 ans ; contre +0,7% pour l'unité urbaine et pour Niort Agglo.

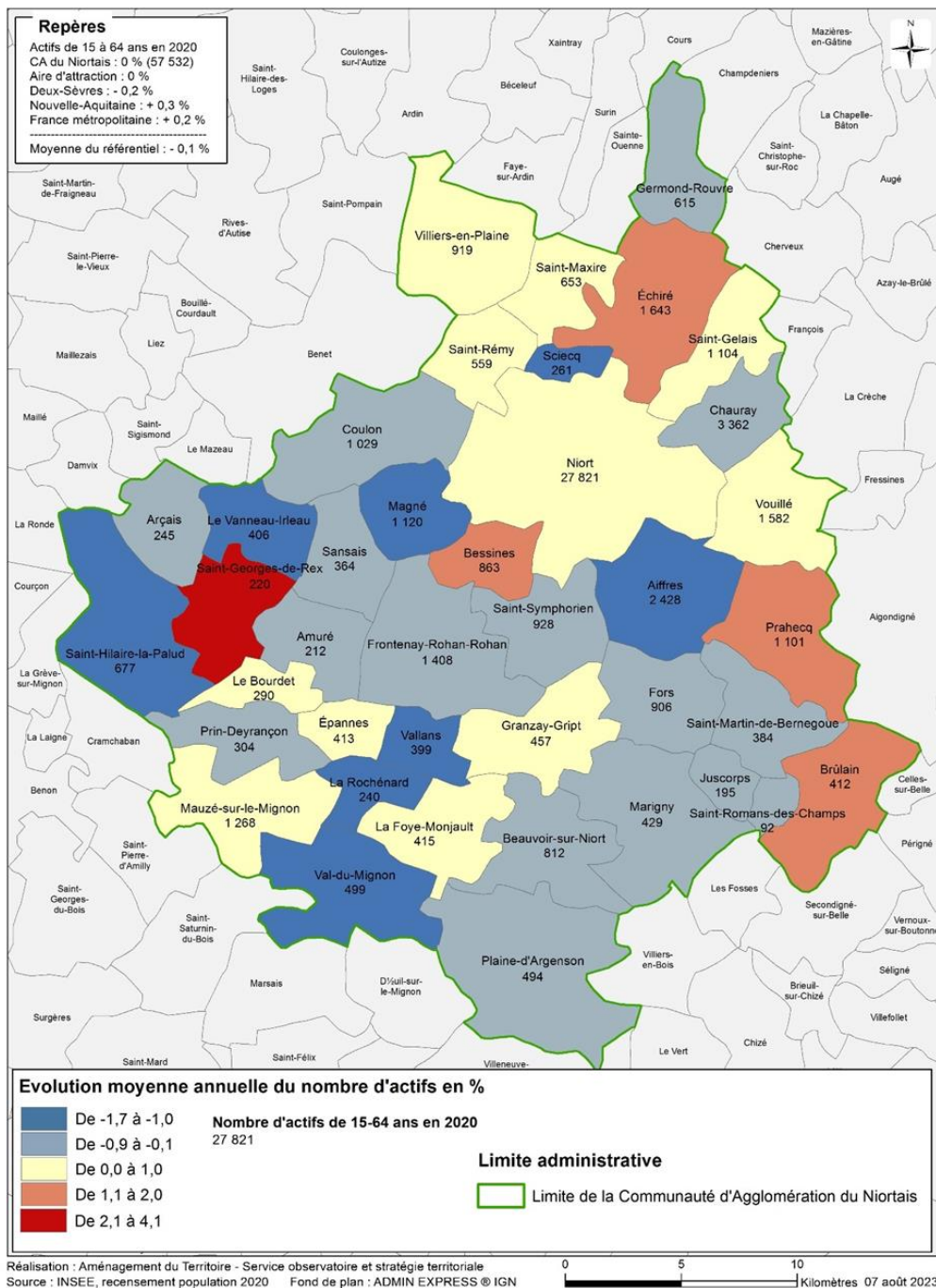
Les ménages dont la famille principale est un couple sans enfant (39,4%) sont plus nombreux que les ménages de couples avec enfant(s) (25,6%).

Par ailleurs, **les ménages de personnes seules augmentent fortement** : +2,1% en 6 ans pour Aiffres contre +1,5% pour l'unité urbaine ; cette dynamique est fortement liée à celle du vieillissement de la population sur la commune.

On **note également, une diminution des familles monoparentales sur Aiffres** : -2% contre +1,7% pour l'unité urbaine et +1,3% pour Niort Agglo.

La taille des ménages demeure légèrement supérieure à celle de Niort Agglo (2,1) avec 2,2 personnes par ménage, mais elle diminue.

Répartition et évolution du nombre d'actifs entre 2014 et 2020



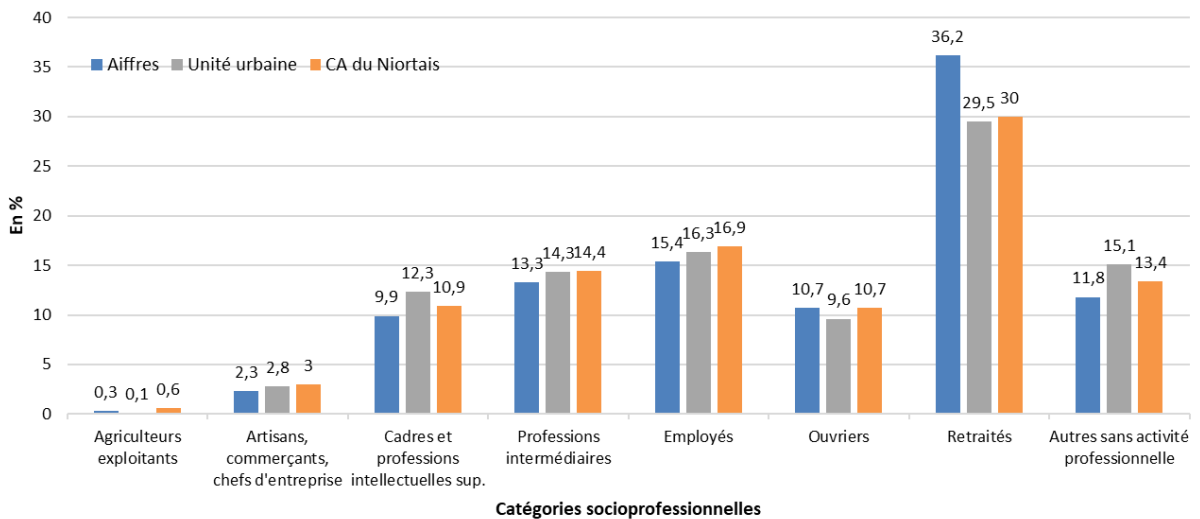
Aiffres compte 2 428 actifs.

Le taux d'activité est de 76,8%. Ce taux est légèrement supérieur à ceux de la strate (76%) et quasiment équivalent à celui de Niort Agglo (77,1%).

Le taux d'activité des femmes est de 75,3% ; supérieur à celui de l'unité urbaine (74,8%) et légèrement inférieur à celui de Niort Agglo : 76%.

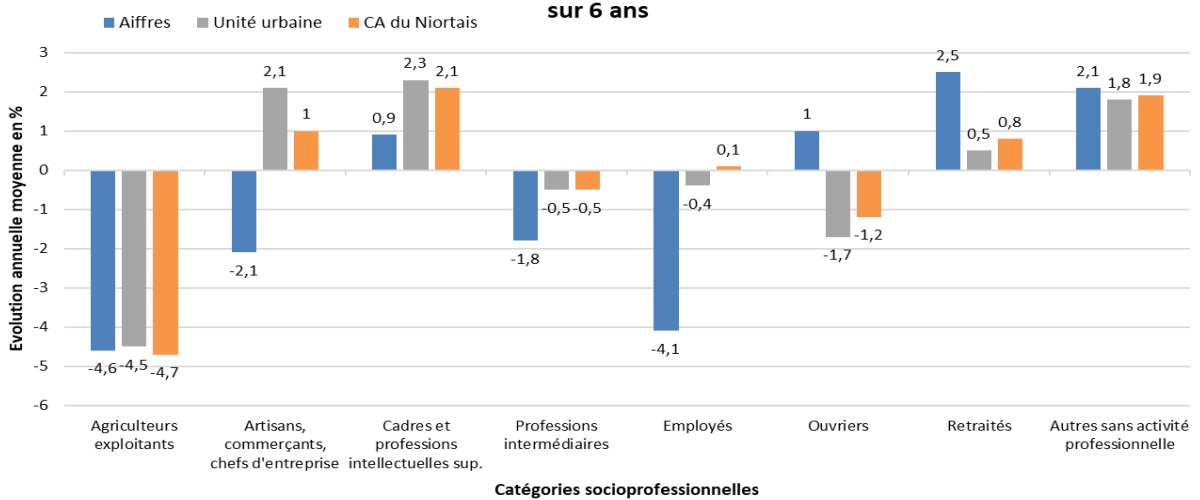
On note **une diminution du nombre d'actifs : -1,1% en moyenne annuelle** (soit 160 actifs en moins), tandis que le nombre d'actifs est stable sur l'unité urbaine et sur Niort Agglo.

Répartition de la population de 15 ans ou plus selon les catégories socioprofessionnelles



Source : INSEE, RP 2020 exploitations complémentaires

Evolution de la population de 15 ans ou plus selon les catégories socioprofessionnelles sur 6 ans



Source : INSEE, RP 2020 exploitations complémentaires

Evolution sur 6 ans en nombre	Agriculteurs exploitants	Artisans, Comm., Chefs entr.	Cadres, Prof. intel. sup.	Prof. intermédiaires	Employés	Ouvriers	Retraités	Autres
Aiffres	-5	-14	23	-71	-199	28	221	63

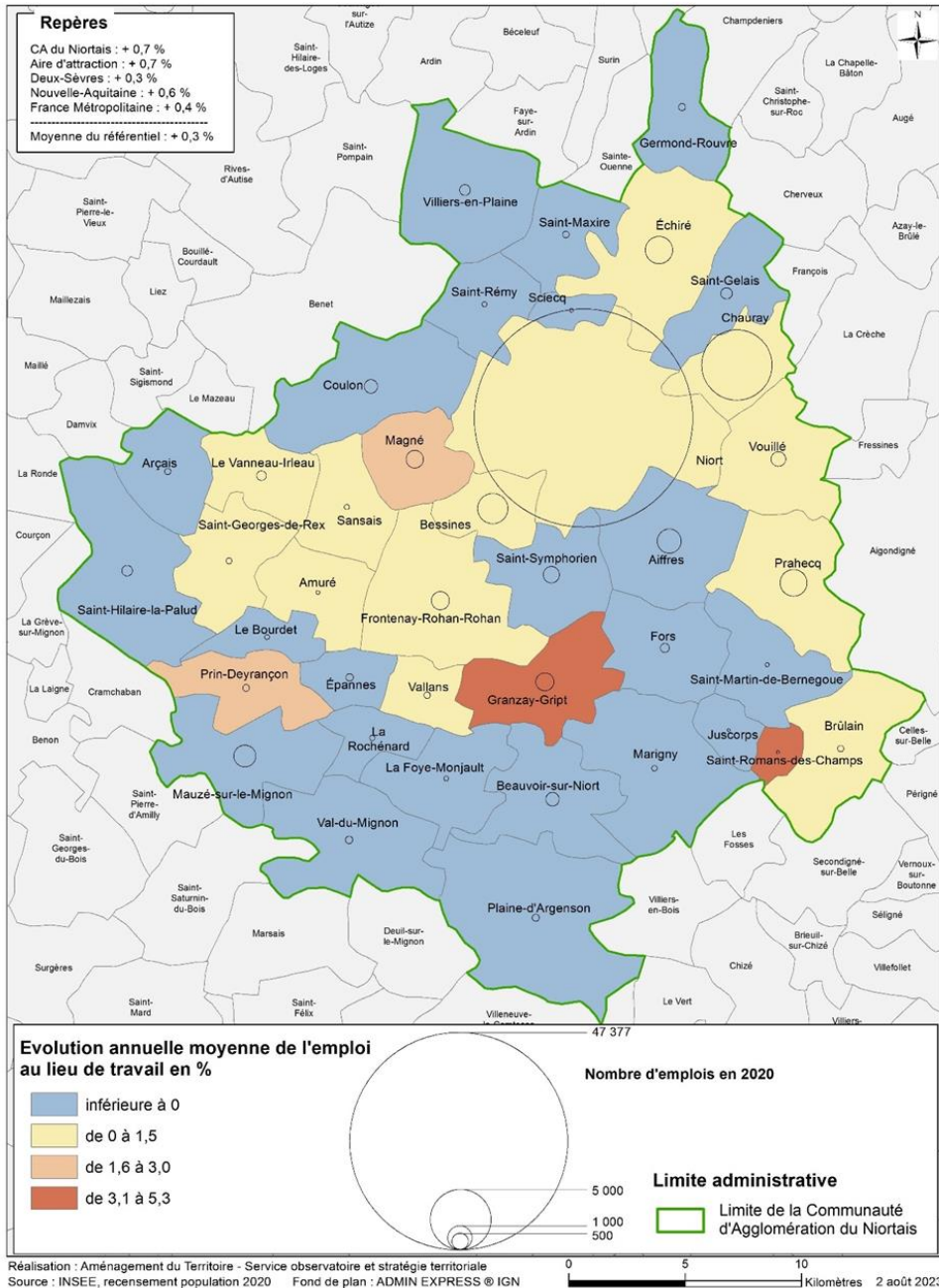
Les retraités représentent une grande part de la population de 15 ans et plus de la commune d'Aiffres (36,2% soit 1635 personnes) ; pourcentage supérieur à celui de Niort Agglo (30%). Cette catégorie progresse selon un rythme de +2,5% en moyenne annuelle soit +221 retraités en 6 ans, quand le rythme est de +0,5% pour l'unité urbaine et +0,8% pour Niort Agglo.

Ensuite, ce sont les employés les plus représentés à Aiffres, 15,4% (soit 695 personnes). Cette répartition se retrouve également sur Niort Agglo (16,9%). **Par contre, cette catégorie est en forte baisse sur la commune (-4,1% soit -199 actifs).**

La catégorie des ouvriers et celle des cadres et professions intellectuelles supérieures progressent, respectivement +1% et +0,9% sur la période.

EMPLOIS

Répartition et évolution de l'emploi au lieu de travail entre 2014 et 2020



La commune compte 1 000 emplois et perd des emplois : -0,1% en moyenne par an, soit une perte de 8 emplois sur 6 ans. L'unité urbaine gagne des emplois selon un rythme annuel moyen de +0,9%. Il en est de même pour Niort Agglo (+0,7%).

La commune fournit 44 emplois pour 100 actifs occupés.

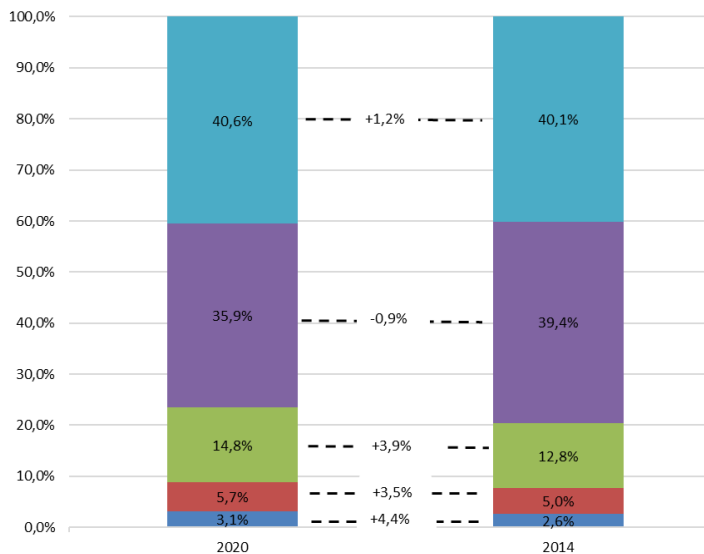
Mobilité domicile-travail

28% des emplois de la commune sont pourvus par des aiffricains et 17,6% sont occupés par des niortais.

13,1% des actifs d'Aiffres travaillent sur la commune ; 51,9% des actifs d'Aiffres travaillent à Niort et 9,6% à Chauray.

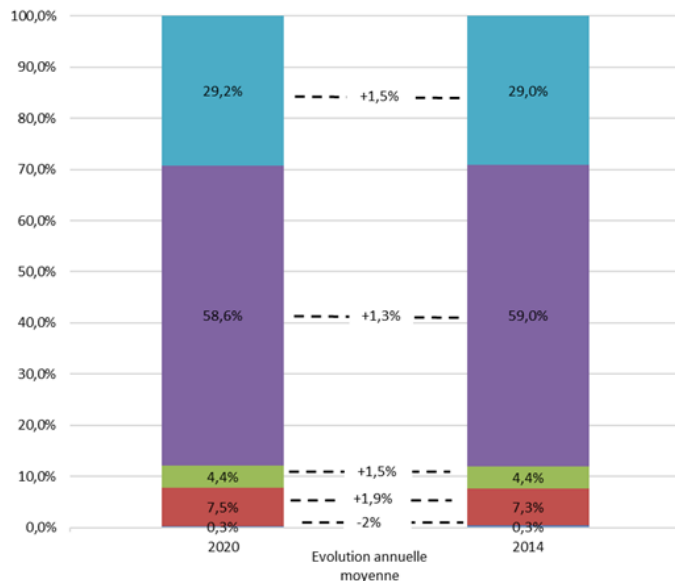
EMPLOIS

Répartition et évolution des emplois par secteur d'activité sur la commune d'Aiffres



Source : INSEE, RP 2014 et 2020 exploitation complémentaire

Répartition et évolution des emplois par secteur d'activité sur l'unité urbaine



Source : INSEE, RP 2014 et 2020 exploitation complémentaire

- Administration publique, enseignement, santé, action sociale
- Tertiaire (commerce, transports, services)
- Construction
- Industrie
- Agriculture

- Administration publique, enseignement, santé, action sociale
- Tertiaire (commerce, transports, services)
- Construction
- Industrie
- Agriculture

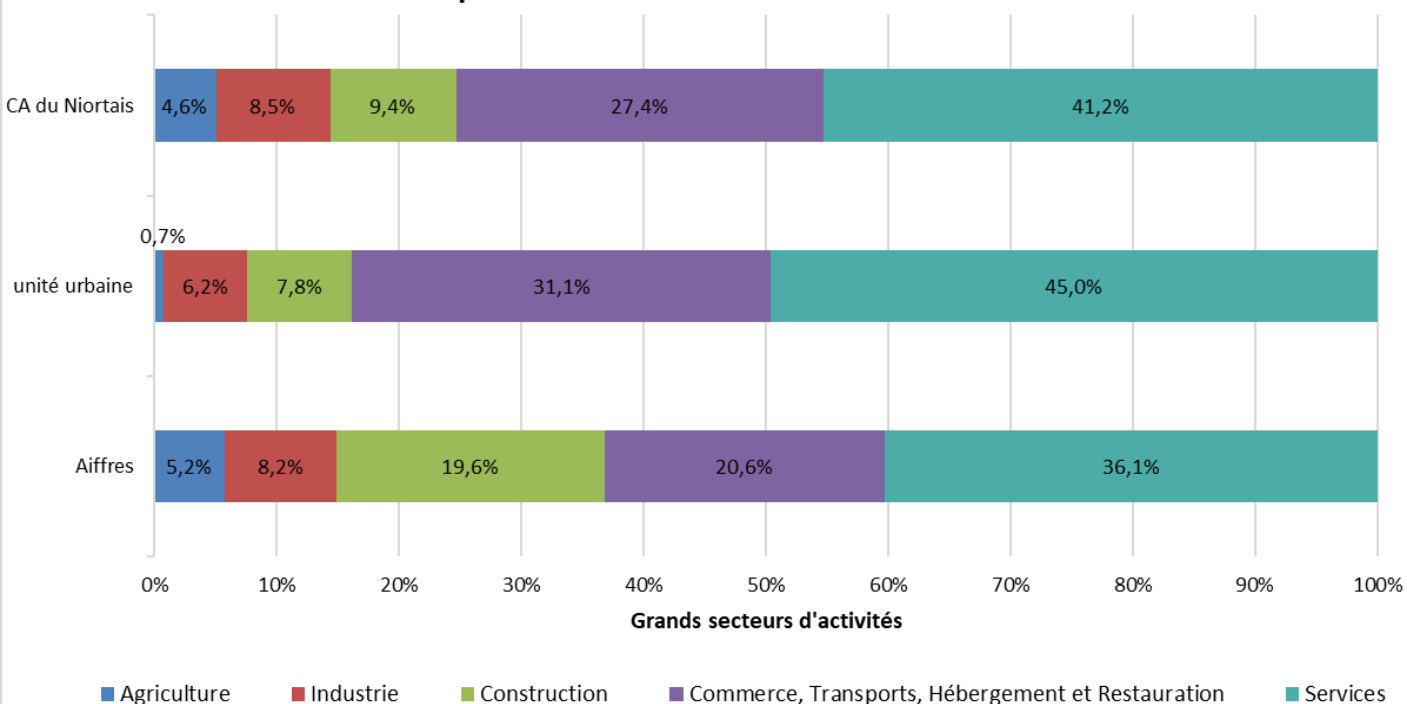
Le secteur de l'administration publique, de l'enseignement, de la santé et de l'action sociale est le secteur d'activité principal sur la commune avec 40,6% des emplois sur la commune (soit 405 emplois). Ce secteur est en croissance avec +1,2% des emplois en évolution moyenne annuelle soit 23 emplois supplémentaires.

Le deuxième secteur représenté sur la commune est celui du tertiaire avec 35,9% des emplois (358 emplois). Ce secteur est en décroissance selon un rythme de -0,9% soit 17 emplois en moins.

Le secteur de la construction à Aiffres se différencie nettement de la construction sur Niort Agglo. Il représente 14,8% des emplois à Aiffres (soit 148 emplois) contre 4,4% pour l'unité urbaine.

ETABLISSEMENTS ECONOMIQUES

Répartition sectorielle des établissements



Source : INSEE, SIRENE (01/08/2023)

Champ : Hors Economie Sociale et Solidaire (y compris NR), hors sociétés à mission, hors

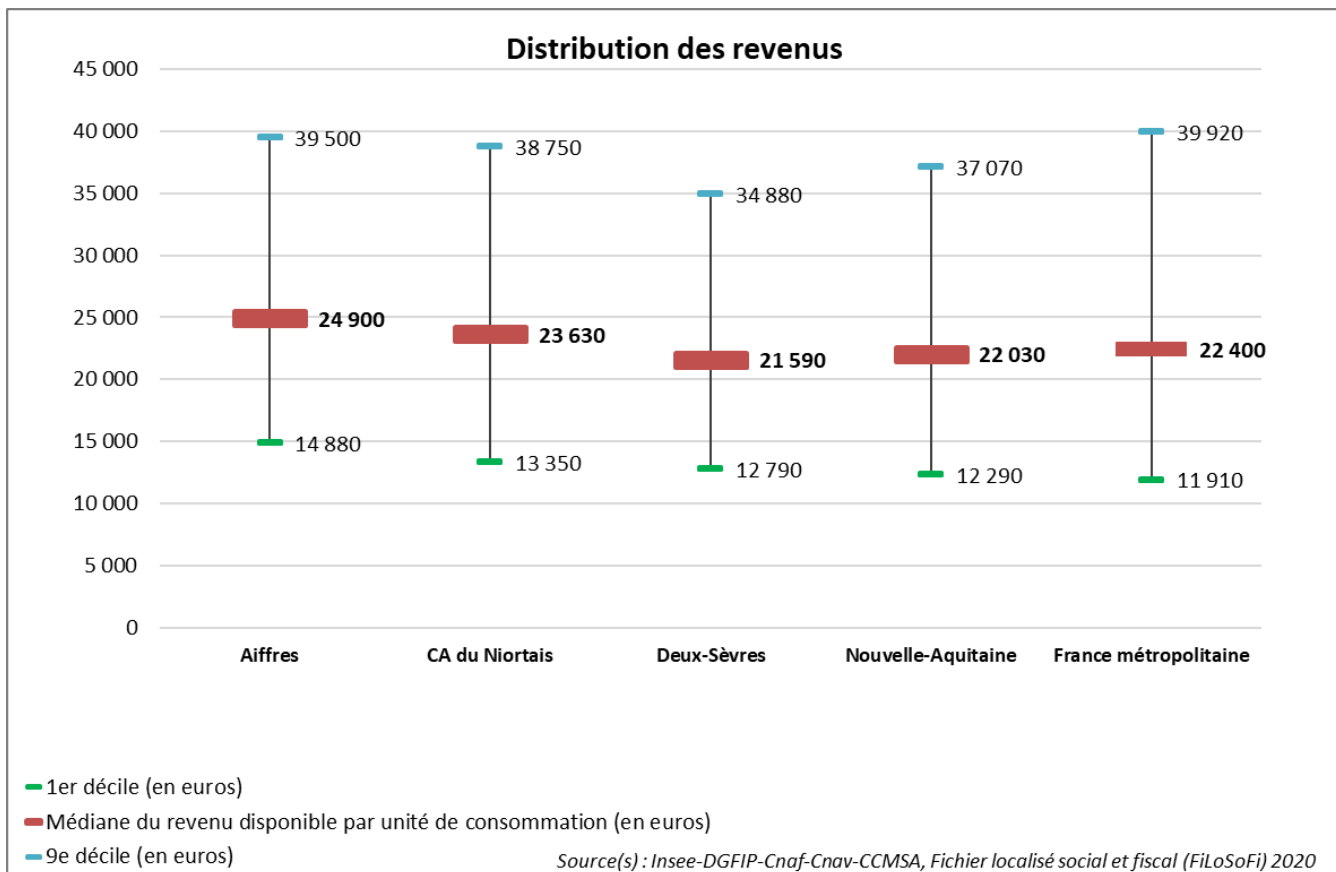
On compte 97 établissements économiques à Aiffres.

36,1% des établissements relèvent du secteur des services. La proportion est plus forte sur l'unité urbaine et sur Niort agglo.

La répartition des établissements relevant du secteur de la construction est plus forte sur Aiffres que sur les autres territoires (19,6% pour Aiffres contre 7,8% pour l'unité urbaine et 9,4% pour Niort Agglo).

59% des établissements présents à Aiffres ne compte aucun salarié. C'est 62% pour Niort Agglo.

REVENUS DISPONIBLES

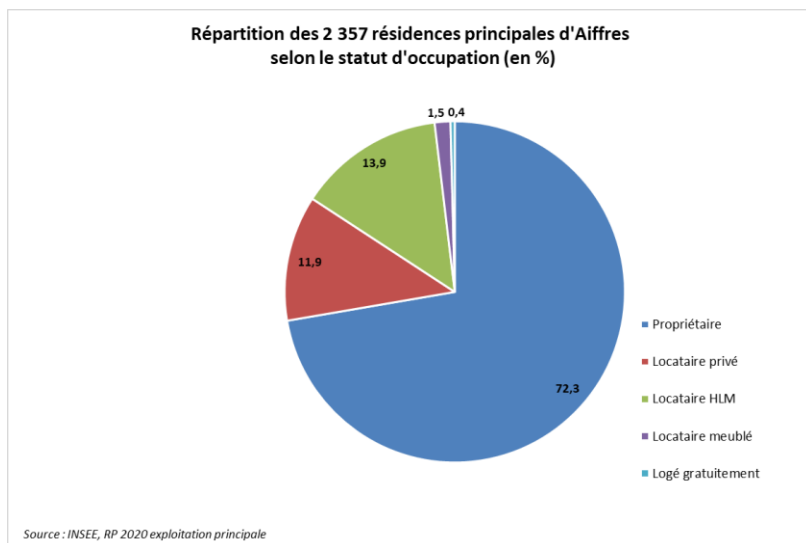
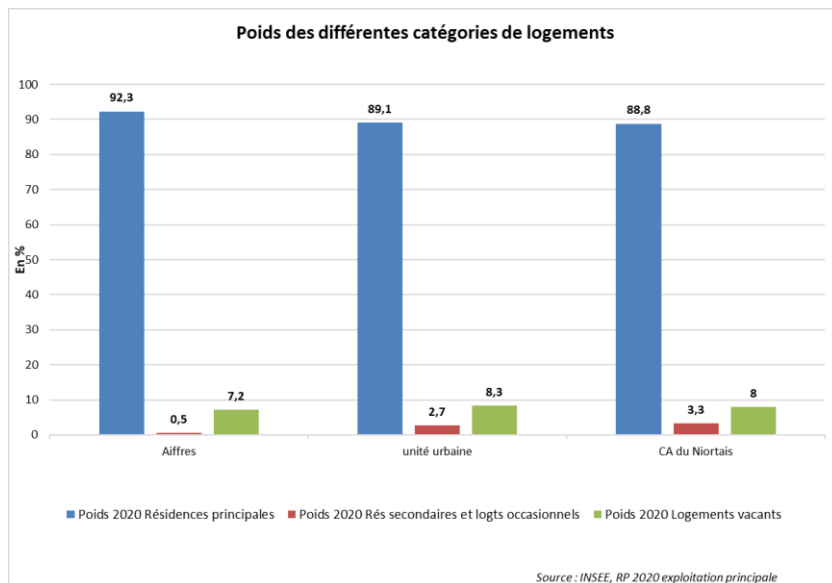


Le revenu médian à Aiffres est de 24 900€. Il est notamment supérieur à celui de Niort Agglo qui est de 23 630€.

Le rapport interdécile d'Aiffres est de 2,7 ; inférieur à ceux de la Communauté d'Agglomération du Niortais (2,9), de la Nouvelle-Aquitaine (3) et de la France métropolitaine (3,4).

Et enfin, les revenus du 9ème décile sur Aiffres sont légèrement supérieurs à ceux du 9ème décile sur Niort Agglo (respectivement 39 500€ et 38 750€).

LOGEMENTS



Aiffres compte 2 554 logements soit +155 logements en 6 ans.

Le nombre de logements sur Aiffres progresse de +1% en moyenne annuelle sur 6 ans ; tout comme pour Niort Agglo : +0,9%.

Le rythme d'évolution du nombre de logements est supérieur à celui des ménages sur la commune (+0,4%).

Un parc essentiellement constitué de résidences principales : 92,3%. Ce pourcentage est supérieur à ceux de l'unité urbaine (89,1%) et de Niort Agglo (88,8%).

La commune comptabilise 7,2% de logements vacants ; pourcentage inférieur à ceux de l'unité urbaine (8,3%) et de Niort Agglo (8%).

Le parc de logements est majoritairement constitué de maisons : 93,2% de maisons et 6,5% d'appartements. 72,3% sont propriétaires de leur résidence principale.

56% des résidences principales ont 5 pièces et plus contre 35,8% pour l'unité urbaine.

3% des résidences principales ont 1 à 2 pièces contre 18,7% pour l'unité urbaine.

La commune est concernée par la Loi SRU. Son taux de locatifs sociaux est de 18,2% en 2022.

Communauté d'agglomération du Niortais - Aiffres



niort agglo
Agglomération du Niortais

140, rue des Equarts - CS 28770 - 79027 Niort Cedex
Tél. 05 17 38 79 00

Site web : www.niortagglo.fr
Twitter : @NiortAgglo