

Ordre du jour du Conseil du 20 juin 2022

Compte-rendu des décisions du Président (art. L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales).

Adoption du Procès-Verbal du Conseil du 13 décembre 2021.

Délibérations du Président

- | | | |
|--|---------------|------------------|
| 1. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - Contractualisation programme d'appui communautaire au territoire de 3ème génération 2022-2024 - Subvention d'investissement au profit de la commune de Frontenay-Rohan-Rohan | Jérôme BALOGE | Budget Principal |
| 2. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - Contractualisation programme d'appui communautaire au territoire de 3ème génération 2022-2024 - Subvention d'investissement au profit de la commune de Saint-Rémy pour un aménagement de mobilité douce cheminement mixte | Jérôme BALOGE | Budget Principal |
| 3. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - Contractualisation candidature au volet territorial du Programme Opérationnel FEDER 2021-2027 | Jérôme BALOGE | - |

Finances

- | | | |
|---|-------------------|------------------|
| 4. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - Contractualisation volet territorial programme opérationnel FEDER 2021-2027 - engagements réciproques CAN et Communauté de communes du Haut Val de Sèvre | Thierry DEVAUTOUR | Budget Principal |
| 5. Assemblées, Affaires juridiques - Commission Consultative des Services Publics Locaux - bilan des travaux 2021 | Thierry DEVAUTOUR | - |

6. Finances et Fiscalité - Conventions de mutualisation des services entre la Ville de Niort et la CAN – Modification des modalités de refacturation par prélèvement sur l’attribution de compensation	Thierry DEVAUTOUR	Budget Principal
7. Finances et Fiscalité - Approbation des comptes administratifs 2021	Thierry DEVAUTOUR	Tous budgets
8. Finances et Fiscalité - Approbation des comptes de gestion 2021	Thierry DEVAUTOUR	Tous budgets
9. Finances et Fiscalité - Affectation des résultats 2021	Thierry DEVAUTOUR	Tous budgets
10. Finances et Fiscalité - Budget supplémentaire 2022 - Budget Principal et budgets annexes	Thierry DEVAUTOUR	Budget Principal et budgets annexes
11. Finances et Fiscalité - Contribution du Budget Principal au titre des eaux pluviales	Thierry DEVAUTOUR	Budget Principal et budget annexe Assainissement
12. Finances et Fiscalité - Cadrage des autorisations de programme / crédits de paiements	Thierry DEVAUTOUR	Budget Principal et budget annexe Transports
13. Finances et Fiscalité - Garantie d’emprunt au titre du PLH 2016-2021 – Prêt d’un montant de 2 738 140 € à la SEMIE pour la construction de 24 logements quartier des Brizeaux à Niort, opération Fief Paillé 4	Thierry DEVAUTOUR	Budget Principal

Ressources Humaines

14. Ressources Humaines - Organisation des élections des représentants du personnel au Comité Social Territorial, aux Commissions Administratives Paritaires et à la Commission Consultative Paritaire 2022	Gérard LABORDERIE	Tous budgets
15. Ressources Humaines - Mise à disposition d'agents de la CAN auprès de la Ville de Niort dans le cadre de l'évènement « Niort Plage »	Gérard LABORDERIE	Budget Principal

16. Ressources Humaines - Mise à disposition de la Secrétaire médicale de la Ville de Niort auprès de la CAN	Gérard LABORDERIE	Budget Principal
17. Ressources Humaines - Principes du recours à l'apprentissage	Gérard LABORDERIE	Tous budgets
18. Ressources Humaines - Modification du tableau des emplois - avancements de grades	Gérard LABORDERIE	Tous budgets
19. Ressources Humaines - Modification du tableau des emplois	Sonia LUSSIEZ	Tous budgets

Tourisme - Patrimoine historique

20. Développement Economique Emploi Enseignement Supérieur - Tarifs et modalités de recouvrement de la taxe de séjour à compter du 1er janvier 2023	Elisabeth MAILLARD	Budget Principal
21. Etudes et projets neufs - Restauration du château COUDRAY SALBART - validation du programme de travaux - phase 3	Elisabeth MAILLARD	Budget Principal

Emploi - Formation - Enseignement supérieur

22. Développement Economique Emploi Enseignement Supérieur - Requalification du bâtiment 10 place de la Comédie à Niort - Conservatoire National des Arts et Métiers (CNAM) - Phase 1	Eric PERSAIS	-
23. Développement Economique Emploi Enseignement Supérieur - Contrat territorial 2020 - 2022 entre la CAN et le Conservatoire National des Arts et Métiers - Soutien financier année 2021 - 2022	Eric PERSAIS	Budget Principal
24. Développement Economique Emploi Enseignement Supérieur - Convention de mise à disposition temporaire de locaux au profit de la CAN pour l'exercice de sa compétence Enseignement Supérieur – Centre Du Guesclin	Eric PERSAIS	Budget Principal

- | | | | | |
|--|--|--------|--------------|------------------|
| 25. Développement
Enseignement Supérieur -
bâtiment Rue Beaune la Rolande à Niort | Economique
Requalification du | Emploi | Eric PERSAIS | - |
| 26. Développement
Enseignement Supérieur -
partenariat entre la
d'Agglomération du Niortais et Radio France | Economique
Convention de
la Communauté | Emploi | Eric PERSAIS | Budget Principal |

Développement économique

- | | | | | |
|---|------------|--------|----------------|-------------------|
| 27. Développement
Enseignement Supérieur -
convention d'assistance et de mutualisation des
moyens avec la Société Anonyme d'Économie
Mixte Locale (SAEML) Niort Terminal Promotion | Economique | Emploi | Gérard LEFEVRE | Budget Principal |
| 28. Développement
Enseignement Supérieur -
partenariat entre la Technopole du Niortais et la
Communauté d'Agglomération du Niortais | Economique | Emploi | Gérard LEFEVRE | Budget Principal |
| 29. Marchés Publics - Aménagement du territoire -
Aménagement du site Niort Tech - Approbation
du marché de maîtrise d'œuvre | | | Gérard LEFEVRE | Budget Principal |
| 30. Développement
Enseignement Supérieur - Echange de terrains
avec soulte sur la ZAE Le Pas David (Beauvoir-
sur-Niort) avec l'entreprise AUTREMENT
LOCATION (Modificatif de la délibération du
15 novembre 2021) | Economique | Emploi | Gérard LEFEVRE | Budget annexe ZAE |
| 31. Développement
Enseignement Supérieur - Vente d'un terrain de
23 063 m ² environ sur le parc d'activités Le Luc -
Les Carreaux (Echiré / Saint-Gelais) à la société
AXTOM DEVELOPPEMENT | Economique | Emploi | Gérard LEFEVRE | Budget annexe ZAE |
| 32. Développement
Enseignement Supérieur - Vente d'un terrain de
3 175 m ² environ sur la ZAE Les Grolettes (Fors) à
la SARL LALU | Economique | Emploi | Gérard LEFEVRE | Budget annexe ZAE |

- | | | |
|---|----------------|-------------------|
| <p>33. Développement Economique Emploi
Enseignement Supérieur - Vente d'un terrain de 1 237 m² environ sur le parc d'activités Pôle Sports (Niort) à la SCI FLEURTEIX (Modificatifs des délibérations du 29 juin 2021 et 7 février 2022)</p> | Gérard LEFEVRE | Budget Principal |
| <p>34. Développement Economique Emploi
Enseignement Supérieur - Vente d'un terrain de 11 053 m² environ sur le parc d'activités Les Pierrailleuses (Saint-Symphorien / Granzay-Gript) à la société CERP BRETAGNE-ATLANTIQUE</p> | Gérard LEFEVRE | Budget annexe ZAE |
| <p>35. Développement Economique Emploi
Enseignement Supérieur - Vente d'un terrain de 5 987 m² environ sur le parc d'activités Les Pierrailleuses (Saint-Symphorien) au Syndicat Intercommunal d'Energie des Deux-Sèvres</p> | Gérard LEFEVRE | Budget annexe ZAE |

Numérique, territoire innovant et connecté

- | | | |
|--|----------------|------------------|
| <p>36. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - Desserte numérique très haut débit hors zone AMII - mise en œuvre du programme de déploiement de la fibre</p> | François GUYON | Budget Principal |
| <p>37. Développement Economique Emploi
Enseignement Supérieur - Avenant n°1 à la convention cadre de partenariat 2021-2023 entre la CAN et le Réseau des professionnels du numérique (SPN) - Versement de la subvention 2022</p> | François GUYON | Budget Principal |

Commerce de proximité, politique commerciale cœur de ville cœur de bourg

- | | | |
|---|-----------------|------------------|
| <p>38. Développement Economique Emploi
Enseignement Supérieur - Convention triennale de partenariat à l'association 36 Quai des Arts et versement de la subvention 2022</p> | Romain DUPEYROU | Budget Principal |
|---|-----------------|------------------|

Agriculture - Alimentation

- | | | |
|---|------------------|------------------|
| 39. Etudes et projets neufs - Travaux d'aménagement de la maison du beurre à Echiré - avenant n°3 au marché de travaux lot n°2 - avenant n°2 aux marchés de travaux des lots n°4,6,7,8,9,10,11,12 et 13 | Florent SIMMONET | Budget Principal |
|---|------------------|------------------|

Politique sportive

- | | | |
|--|-------------------|------------------|
| 40. Sports - Tarifs des équipements sportifs communautaires | Philippe MAUFFREY | Budget Principal |
| 41. Sports - Travaux de mise en conformité opérationnelle – Stade René GAILLARD, cofinancement par la Ville de NIORT | Philippe MAUFFREY | Budget Principal |
| 42. Sports - Complexe sportif de la Venise Verte - convention de mise à disposition avec la Société Anonyme Chamois Niortais | Philippe MAUFFREY | Budget Principal |
| 43. Sports - Modification du plan d'organisation de la surveillance et des secours du Centre Aquatique des Fraignes à Chauray et du règlement intérieur des équipements aquatiques de la CAN | Philippe MAUFFREY | - |

Mobilités

- | | | |
|---|----------------|--------------------------|
| 44. Transports et Mobilité - Contrat d'objectifs départemental pour la sécurité et la prévention de la délinquance et de la radicalisation dans les transports collectifs de voyageurs - Demande de Subvention auprès du Fonds Interministériel de la Prévention de la Délinquance (FIPD) | Alain LECOINTE | Budget annexe Transports |
| 45. Transports et Mobilité - Adoption d'une convention constitutive d'un groupement de commandes pour la passation d'un contrat de concession relatif à la fourniture et mise à disposition de mobilier urbain publicitaire et non publicitaire | Alain LECOINTE | Budget annexe Transports |

46. Transports et Mobilité - Délégation de Service Public du réseau des mobilités - Choix du mode de gestion - renouvellement de la Délégation de Service Public à compter du 1 ^{er} janvier 2024	Alain LECOINTE	Budget annexe Transports
47. Transports et Mobilité - Convention avec la commune de Chauray pour l'organisation des transports scolaires	Alain LECOINTE	Budget annexe Transports
48. Transports et Mobilité - Acquisition de 5 autobus neufs standards 3 portes BIOGNV	Alain LECOINTE	Budget annexe Transports

Culture

49. Musées - Approbation de la grille tarifaire 2022 - 2023	Alain CHAUFFIER	Budget Principal
50. Musées - Cycle d'enseignement de l'Ecole du Louvre - année scolaire 2022 - 2023	Alain CHAUFFIER	-
51. Musées - Mise à disposition du "Petit cabinet de physique", mallette pédagogique	Alain CHAUFFIER	-
52. Pôle Vie du Territoire - Soutien à manifestation à rayonnement d'agglomération festival Nouvelle(s) Scène(s)	Alain CHAUFFIER	Budget Principal

Cohésion sociale et santé

53. Cohésion sociale insertion - Cohésion Sociale - Pacte Territorial d'Insertion	Marie-Christelle BOUCHERY	-
54. Cohésion sociale insertion - Contrat de Ville - Pilier Emploi - Approbation 1 ^{ère} programmation d'actions 2022	Bastien MARCHIVE	Budget Principal
55. Cohésion sociale insertion - Contrat de Ville - Pilier Cohésion Sociale - Approbation 1 ^{er} programme d'actions 2022	Bastien MARCHIVE	Budget Principal

Politique de la ville - Urbanisme

56. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - Revues de projet 2020-2021 approbation de l'avenant n°1 à la convention du nouveau programme national de renouvellement urbain	Bastien MARCHIVE	Budget Principal
57. Etudes et projets neufs - Politique de la ville - Opération de renouvellement urbain / Aménagement d'un point de vente boulangerie / snacking, 15, rue Pluviault à Niort - Avenant n°3 au marché de travaux lot n°2 et avenant n°2 aux marchés de travaux lots n°4, 5 et 9	Bastien MARCHIVE	Budget Principal
58. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - Engagement de la modification n°1 du règlement local de publicité de la ville de Niort	Jacques BILLY	Budget Principal
59. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - Approbation de la modification simplifiée n°4 du plan local d'urbanisme de la commune de Chauray	Jacques BILLY	-
60. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - Approbation de la modification n°2 du plan local d'urbanisme (PLU) de la commune de Prahecq	Jacques BILLY	-
61. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - Retrait de la délibération du 1er février 2021 relative à la révision allégée n°1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Saint-Hilaire-la Palud	Jacques BILLY	-
62. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - Retrait de la délibération du 13 décembre 2021 relative à la modification simplifiée n°2 du plan local d'urbanisme de la commune de Saint-Hilaire-la-Palud	Jacques BILLY	-
63. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - Engagement de la modification n°1 du plan local d'urbanisme de la commune de Saint-Hilaire-la-Palud	Jacques BILLY	Budget Principal

Aménagement du territoire - Grands projets

- | | | |
|--|---------------|------------------|
| 64. Etudes et projets neufs - Projet Gare Niort Atlantique – Avenant n°1 à la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage entre la Communauté d'Agglomération du Niortais et la ville de Niort | Jacques BILLY | Budget Principal |
| 65. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - Convention de veille entre l'EPFNA, la commune de Saint Rémy et la CAN pour la requalification de l'îlot Alfred Poussard | Jacques BILLY | Budget Principal |
| 66. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - Avenant n°4 à la convention d'adhésion au projet EPFNA - CAN- commune d'Echiré | Jacques BILLY | - |

Politique de l'habitat - Gens du voyage

- | | | |
|---|-------------------|------------------|
| 67. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - PLH 2022-2027 : évolutions des dispositifs relatifs au financement du logement social et à son volet foncier | Christian BREMAUD | - |
| 68. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - OPAH communautaire 2018-2022 : attribution de subventions aux propriétaires occupants et bailleurs privés | Christian BREMAUD | Budget Principal |
| 69. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - Convention-cadre passée avec l'association Foncière Logement pour l'application du dispositif Dignéo | Christian BREMAUD | - |
| 70. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - La Foncière Dignéo - convention de coopération passée avec l'association Foncière Logement et la Ville de Niort pour l'application du dispositif Dignéo | Christian BREMAUD | - |
| 71. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - Prêt à taux zéro communautaire : reconduction et évolutions du dispositif relatif à la primo-accession à la propriété | Christian BREMAUD | - |

72. Aménagement durable du territoire - Habitat - Urbanisme foncier - Prêt à taux zéro communautaire : Bonifications aux établissements bancaires partenaires de seize prêts d'accession à la propriété	Christian BREMAUD	Budget Principal
---	-------------------	------------------

Eaux et assainissement

73. Assainissement - Rapports annuels 2021 sur le prix et la qualité du service public de l'assainissement	Elmano MARTINS	-
74. Assainissement - Création d'une régie à autonomie financière de l'assainissement collectif et non collectif	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement
75. Assainissement - Accords-cadres à bons de commandes travaux neufs, d'entretien courant, de raccordements, de réparations des réseaux d'assainissement et d'eaux pluviales pour 2023-2024	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement et Budget Principal
76. Assainissement - Adhésion au groupement de commandes du Conseil Départemental des Deux-Sèvres pour l'utilisation du logiciel métier Y-assainissement de la société Yprésia	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement
77. Assainissement - Travaux pour la réalisation d'un bassin de traitement des eaux sur la commune de Chauray - Complément d'indemnité à l'exploitant	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement
78. Assainissement - Renouvellement des canalisations d'assainissement d'eaux usées et d'eau potable - Commune de Mauzé-sur-le-Mignon	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement et Budget Eau Potable
79. Assainissement - Renouvellement du réseau d'assainissement d'eaux usées et d'eaux pluviales rue de la Plaine - Tranche 1 - Commune de Niort	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement et Budget Principal
80. SEV - Avenant n°1 à la convention de recherche et développement d'un outil de gestion des pollutions diffuses sur le bassin d'alimentation de captage du Vivier, lié au changement climatique et aux modifications des pratiques agricoles et des usages de l'eau	Elmano MARTINS	Budget annexe Régie du Service des Eaux du Vivier

- | | | |
|---|----------------|--|
| 81. SEV - Autorisation pour le lancement et la signature de l'accord cadre : Travaux d'extension, de réparation et d'entretien sur le réseau d'alimentation d'eau potable. | Elmano MARTINS | Budget annexe Régie Service des Eaux du Vivier |
| 82. Marchés Publics - Transports, traitement et valorisation agricole des boues de station d'épuration - Transport et traitement des déchets d'assainissement - Approbation des marchés | Elmano MARTINS | Budget annexe Assainissement |

Déchets et espace public

- | | | |
|--|---------------|------------------|
| 83. Gestion des déchets - Rapport annuel du service public de prévention et de gestion des déchets ménagers et assimilés (exercice 2021) | Dominique SIX | Budget Principal |
| 84. Gestion des déchets - Coopération entre la CAN et le Syndicat Mixte à la Carte du Haut Val de Sèvre et Sud Gâtine - Avenant n°2 | Dominique SIX | Budget Principal |
| 85. Gestion des déchets - Exonération des «tarifs déchets ménagers» pour les apports en déchèteries réalisés par des associations | Dominique SIX | - |
| 86. Etudes et projets neufs - Requalification de la déchèterie site de SOUCHE, avenant n°2 aux lots n°2 et 3 | Dominique SIX | Budget Principal |
| 87. Etudes et projets neufs - Accords cadres à bons de commandes – travaux neufs de grosses réparations et d'entretien dans les domaines de la voirie, de la propreté, des espaces verts, de la signalisation routière, de l'éclairage public et de la fibre optique pour les années 2023-2024 | Dominique SIX | Budget Principal |