

Maquette financière Pacte Territorial France Rénov'

		2025*										
	VOLETS D'ACTION	Objectifs	Moyens humains (ETP)		Coût estimatif	Subventions perçues				Auto-financement		
			Détail	Total		ANAH		Région	Total subv			
						Prime unitaire	Total					
facultatif	étude préalable					50% d'un plafond de dépenses de X €	- €					
obligatoire	Volet 2 : information / conseil personnalisé / orientation ou conseil renforcé	Rénovation énergétique	nb entretiens	1090	1	60 050 €	50% d'un plafond de dépenses de X €	30 025,00 €	- €	30 025	30 025 €	
		Autonomie	nb entretiens	200								
		Copropriétés	nb entretiens	2								
		PB	nb entretiens	300								
		Habitat indigne	nb entretiens	1								
		Autres	nb entretiens	40								
	Volet 1 : Dynamique du territoire	mobilisation Grand public	Nb animations	15	1,3	20 000	50% d'un plafond de dépenses de X €	28 100,00 €	- €	28 100,00 €	28 100 €	
		mobilisation/"aller vers" publics prioritaires	Objectifs OPAH-PIG			4 500						
		mobilisation des Professionnell(e)s	Nb actions	6		5 500						
		animation réseau des AMO et des MAR	Nb actions	1		1 500						
animation des MFS ?		Nb reunions	1	24 700								
Coordination locale												
facultatif	Volet 3 : Accompagnement	Energie (PO/PB)	TMO				2000	0	0	0	0	
			MO				1600	0	0	0	0	
			INT	Nb acc	30	0,6	27 000	800	24 000	0	24 000	3 000
			SUP	Nb acc	10		5 250	400	4 000	0	4 000	1 250
			PB avec obligation conventionnement	Oobjectifs OPAH-PIG				1600	0	0	0	0
		Adaptation / accessibilité					600	0	0	0	0	
		LHI	LHI ou dégradé (PO/PB)					2000	0	0	0	0
			LHI ou dégradé + énergie (PO et PB TMO/MO)					4000	0	0	0	0
		PB	Loc Avantages avec travaux					1600	0	0	0	0
			Réhabilitation d'un logement moyennement dégradé (PB)					300	0	0	0	0
			Transformation d'usage					156	0	0	0	0
			Prime complémentaire au développement du logement social dans le parc privé					330	0	0	0	0
			Prime pour l'attribution d'un logement conventionné très social à un ménage prioritaire ou dans le cadre d'un dispositif d'intermédiation locative (en secteur de tension)						660	0	0	0
		Copropriétés	< 6 logts					3000 / copro		0	0	0
			7 < logts < 20					500 / logt		0	0	0
			20 < logts					300 / logt		0	0	0
		Total					148 500		86 125		86 125	62 375

Maquette financière Pacte Territorial France Rénov'

		2026									
	VOLETS D'ACTION	Objectifs	Moyens humains (ETP)		Coût estimatif	Subventions perçues					
			Detail	Total		ANAH		Région	Total subv		
						Prime unitaire	Total				
facultatif	étude préalable					50% d'un plafond de dépenses de X €	- €				
obligatoire	Volet 2 : information / conseil personnalisé / orientation ou conseil renforcé	Rénovation énergétique	nb entretiens	1140	1	63 050 €	50% d'un plafond de dépenses de X €	31 525,00 €	- €	31 525	
		Autonomie	nb entretiens	200							
		Copropriétés	nb entretiens	2							
		PB	nb entretiens	300							
		Habitat indigne	nb entretiens	1							
		Autres	nb entretiens	50							
	Volet 1 : Dynamique du territoire	mobilisation Grand public	Nb animations	17	1,3	20 000	50% d'un plafond de dépenses de X €	30 000,00 €	- €	30 000,00 €	
		mobilisation/"aller vers" publics prioritaires	Objectifs OPAH-PIG			5 000					
		mobilisation des Professionnell(e)s	Nb actions	6		6 000					
		animation réseau des AMO et des MAR	Nb actions	1							
animation des MFS ?	Nb reunions	2		1 500							
Coordination locale					27 500						
facultatif	Volet 3 : Accompagnement	Energie (PO/PB)	TMO				2000	0	0	0	
			MO				1600	0	0	0	
			INT	Nb acc	35	0,6	28 225	800	28 000	0	28 000
			SUP	Nb acc	15		6 225	400	6 000	0	6 000
			PB avec obligation conventionnement	Oobjectifs OPAH-PIG				1600	0	0	0
		Adaptation / accessibilité					600	0	0	0	0
							2000	0	0	0	0
		LHI	LHI ou dégradé (PO/PB)					4000	0	0	0
			LHI ou dégradé + énergie (PO et PB TMO/MO)								
		PB	Loc Avantages avec travaux					1600	0	0	0
			Réhabilitation d'un logement moyennement dégradé (PB)					300	0	0	0
			Transformation d'usage					156	0	0	0
			Prime complémentaire au développement du logement social dans le parc privé					330	0	0	0
			Prime pour l'attribution d'un logement conventionné très social à un ménage prioritaire ou dans le cadre d'un dispositif d'intermédiation locative (en secteur de tension)						660	0	0
		Copropriétés	< 6 logts					3000 / copro		0	0
			7 < logts < 20					500 / logt		0	0
			20 < logts					300 / logt		0	0
Total					157 500		95 525		95 525		

*calcul automatique (ne pas supprimer les formules)



Maquette financière Pacte

**(poursuivre pour les années suivantes en dupliquant le bloc, soit 1 /année)*

		2027										
	VOLETS D'ACTION	Objectifs	Moyens humains (ETP)		Coût estimatif	Subventions perçues				Auto-financement		
			Détail	Total		ANAH		Région	Total subv			
						Prime unitaire	Total					
facultatif	étude préalable					50% d'un plafond de dépenses de X €	- €					
obligatoire	Volet 2 : information / conseil personnalisé / orientation ou conseil renforcé	Rénovation énergétique	nb entretiens	1140	1	63 050 €	50% d'un plafond de dépenses de X €	31 525,00 €	- €	31 525	31 525 €	
		Autonomie	nb entretiens	200								
		Copropriétés	nb entretiens	2								
		PB	nb entretiens	300								
		Habitat indigne	nb entretiens	1								
	Autres	nb entretiens	50									
	Volet 1 : Dynamique du territoire	mobilisation Grand public	Nb animations	17	1,3	20 000	50% d'un plafond de dépenses de X €	30 000,00 €	- €	30 000,00 €	30 000 €	
		mobilisation/"aller vers" publics prioritaires	Objectifs OPAH-PIG			5 000						
		mobilisation des Professionnel(le)s	Nb actions	6		6 000						
		animation réseau des AMO et des MAR	Nb actions	1								
animation des MFS ?		Nb reunions	2	1 500								
Coordination locale			27 500									
facultatif	Volet 3 : Accompagnement	Energie (PO/PB)	TMO				2000	0	0	0	0	
			MO				1600	0	0	0	0	
			INT	Nb acc	35	0,6	28 225	800	28 000	0	28 000	225
			SUP	Nb acc	15		6 225	400	6 000	0	6 000	225
		PB avec obligation conventionnement	Oobjectifs OPAH-PIG				1600	0	0	0	0	
		Adaptation / accessibilité					600	0	0	0	0	
		LHI	LHI ou dégradé (PO/PB)					2000	0	0	0	0
			LHI ou dégradé + énergie (PO et PB TMO/MO)					4000	0	0	0	0
		PB	Loc Avantages avec travaux					1600	0	0	0	0
			Réhabilitation d'un logement moyennement dégradé (PB)					300	0	0	0	0
			Transformation d'usage					156	0	0	0	0
			Prime complémentaire au développement du logement social dans le parc privé					330	0	0	0	0
		Prime pour l'attribution d'un logement conventionné très social à un ménage prioritaire ou dans le cadre d'un dispositif d'intermédiation locative (en secteur de tension)						660	0	0	0	0
		Copropriétés	< 6 logts					3000 / copro		0	0	0
			7 < logts < 20					500 / logt		0	0	0
20 < logts						300 / logt		0	0	0		
Total					157 500		95 525		95 525	61 975		

Maquette financière Pacte

		2028									
	VOLETS D'ACTION	Objectifs	Moyens humains (ETP)		Coût estimatif	Subventions perçues			Auto-financement		
			Detail	Total		ANAH		Région		Total subv	
						Prime unitaire	Total				
facultatif	étude préalable					50% d'un plafond de dépenses de X €	- €				
obligatoire	Volet 2 : information / conseil personnalisé / orientation ou conseil renforcé	Rénovation énergétique	nb entretiens	1140	1	63 050 €	50% d'un plafond de dépenses de X €	31 525,00 €	- €	31 525	31 525 €
		Autonomie	nb entretiens	200							
		Copropriétés	nb entretiens	2							
		PB	nb entretiens	300							
		Habitat indigne	nb entretiens	1							
		Autres	nb entretiens	50							
	Volet 1 : Dynamique du territoire	mobilisation Grand public	Nb animations	17	1,3	20 000	50% d'un plafond de dépenses de X €	30 000,00 €	- €	30 000,00 €	30 000 €
		mobilisation/"aller vers" publics prioritaires	Objectifs OPAH-PIG			5 000					
		mobilisation des Professionnell(e)s	Nb actions	6		6 000					
		animation réseau des AMO et des MAR	Nb actions	1							
animation des MFS ?		Nb reunions	2	1 500							
Coordination locale				27 500							
facultatif	Energie (PO/PB)	TMO				2000	0	0	0	0	
		MO				1600	0	0	0	0	
		INT	Nb acc	35	0,6	28 225	800	28 000	0	28 000	225
		SUP	Nb acc	15		6 225	400	6 000	0	6 000	225
		PB avec obligation conventionnement	Objectifs OPAH-PIG				1600	0	0	0	0
	Adaptation / accessibilité					600	0	0	0	0	0
						2000	0	0	0	0	0
	LHI	LHI ou dégradé (PO/PB)				4000	0	0	0	0	0
		LHI ou dégradé + énergie (PO et PB TMO/MO)									
	PB	Loc Avantages avec travaux					1600	0	0	0	0
		Réhabilitation d'un logement moyennement dégradé (PB)					300	0	0	0	0
		Transformation d'usage					156	0	0	0	0
		Prime complémentaire au développement du logement social dans le parc privé					330	0	0	0	0
	Copropriétés	Prime pour l'attribution d'un logement conventionné très social à un ménage prioritaire ou dans le cadre d'un dispositif d'intermédiation locative (en secteur de tension)					660	0	0	0	0
		< 6 logts					3000 / copro		0	0	0
		7 < logts < 20					500 / logt		0	0	0
		20 < logts					300 / logt		0	0	0
Total					157 500		95 525		95 525	61 975	

*calcul automatique (ne pas supprimer les formules)

Maquette financière Pacte

		2029									
	VOLETS D'ACTION	Objectifs	Moyens humains (ETP)		Coût estimatif	Subventions perçues			Auto-financement		
			Detail	Total		ANAH		Région		Total subv	
						Prime unitaire	Total				
facultatif	étude préalable					50% d'un plafond de dépenses de X €	- €				
obligatoire	Volet 2 : information / conseil personnalisé / orientation ou conseil renforcé	Rénovation énergétique	nb entretiens	1140	1	63 050 €	50% d'un plafond de dépenses de X €	31 525,00 €	- €	31 525	31 525 €
		Autonomie	nb entretiens	200							
		Copropriétés	nb entretiens	2							
		PB	nb entretiens	300							
		Habitat indigne	nb entretiens	1							
		Autres	nb entretiens	50							
	Volet 1 : Dynamique du territoire	mobilisation Grand public	Nb animations	17	1,3	20 000	50% d'un plafond de dépenses de X €	30 000,00 €	- €	30 000,00 €	30 000 €
		mobilisation/"aller vers" publics prioritaires	Objectifs OPAH-PIG			5 000					
		mobilisation des Professionnell(e)s	Nb actions	6		6 000					
		animation réseau des AMO et des MAR	Nb actions	1							
animation des MFS ?		Nb reunions	2	1 500							
Coordination locale				27 500							
facultatif	Energie (PO/PB)	TMO				2000	0	0	0	0	
		MO				1600	0	0	0	0	
		INT	Nb acc	35	0,6	28 225	800	28 000	0	28 000	225
		SUP	Nb acc	15		6 225	400	6 000	0	6 000	225
		PB avec obligation conventionnement	Objectifs OPAH-PIG				1600	0	0	0	0
	Adaptation / accessibilité					600	0	0	0	0	0
						2000	0	0	0	0	0
	LHI	LHI ou dégradé (PO/PB)				4000	0	0	0	0	0
		LHI ou dégradé + énergie (PO et PB TMO/MO)									
	PB	Loc Avantages avec travaux					1600	0	0	0	0
		Réhabilitation d'un logement moyennement dégradé (PB)					300	0	0	0	0
		Transformation d'usage					156	0	0	0	0
		Prime complémentaire au développement du logement social dans le parc privé					330	0	0	0	0
	Copropriétés	Prime pour l'attribution d'un logement conventionné très social à un ménage prioritaire ou dans le cadre d'un dispositif d'intermédiation locative (en secteur de tension)					660	0	0	0	0
		< 6 logts					3000 / copro		0	0	0
		7 < logts < 20					500 / logt		0	0	0
		20 < logts					300 / logt		0	0	0
Total					157 500		95 525		95 525	61 975	

*calcul automatique (ne pas supprimer les formules)