



Votants : 81
Convocation du Conseil d'Agglomération :
le 30 novembre 2018
Affichage du Compte-rendu Sommaire :
le 11 décembre 2018

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 10 décembre 2018

GESTION DU PATRIMOINE – TRAVAUX, DE GROSSES REPARATIONS ET D'ENTRETIEN DES BATIMENTS (ACCORD CADRE)

Titulaires présents :

Jérôme BALOGE, Jeanine BARBOTIN, Alain BAUDIN, Anne BAUDOUIN, Jacques BILLY, Marie-Christelle BOUCHERY, Yamina BOUDAHMANI, Jean BOULAIS, Christian BREMAUD, Dany BREMAUD, Jean-Romée CHARBONNEAU, Alain CHAUFFIER, Charles-Antoine CHAVIER, Jean-Luc CLISSON, Didier DAVID, Sylvie DEBOEUF, Luc DELAGARDE, Stéphanie DELGUTTE, Fabrice DESCAMPS, Thierry DEVAUTOUR, Romain DUPEYROU, Gérard EPOULET, Jean-Claude FRADIN, Jean-Martial FREDON, Michel HALGAN, Véronique HENIN-FERRER, Christine HYPEAU, Florent JARRIAULT, Monique JOHNSON, Bruno JUGE, Guillaume JUIN, Gérard LABORDERIE, Lucien-Jean LAHOUSSE, Alain LECOINTE, Alain LIAIGRE, Elisabeth MAILLARD, Sophia MARC, Elmano MARTINS, Philippe MAUFFREY, Josiane METAYER, Dany MICHAUD, Jean-Pierre MIGAULT, Marie-Paule MILLASSEAU, Marcel MOINARD, Serge MORIN, Jacques MORISSET, Rose-Marie NIETO, René PACAULT, Michel PAILLEY, Michel PANIER, Eric PERSAIS, Stéphane PIERRON, Alain PIVETEAU, Adrien PROUST, Claire RICHECOEUR, Sylvette RIMBAUD, Claude ROULLEAU, Jean-François SALANON, Florent SIMMONET, Michel SIMON, Dominique SIX, Jacques TAPIN, Marc THEBAULT, Patrick THOMAS, Yvonne VACKER, Michel VEDIE

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Jean-Michel BEAUDIC à Christian BREMAUD, Jacques BROSSARD à Claire RICHECOEUR, Sophie BROSSARD à Jean-Pierre MIGAULT, Carole BRUNETEAU à Jérôme BALOGE, Christelle CHASSAGNE à Christine HYPEAU, Marie-Chantal GARENNE à Dominique SIX, Alain GRIPPON à Marc THEBAULT, Anne-Lydie HOLTZ à Rose-Marie NIETO, Agnès JARRY à Yamina BOUDAHMANI, Dominique JEUFFRAULT à Eric PERSAIS, Rabah LAICHOURE à Michel HALGAN, Simon LAPLACE à Florent SIMMONET, Jacqueline LEFEBVRE à Lucien-Jean LAHOUSSE, Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN à Alain BAUDIN

Titulaires absents suppléés :

Daniel BAUDOUIN par Anne-Marie PROUST

Titulaires absents :

Thierry BEAUFILS, Pascal DUFORESTEL, Gérard GIBAULT (décédé), Isabelle GODEAU, Robert GOUSSEAU, Nathalie SEGUIN, Céline VALEZE

Titulaires absents excusés :

Jean-Michel BEAUDIC, Jacques BROSSARD, Sophie BROSSARD, Carole BRUNETEAU, Christelle CHASSAGNE, Marie-Chantal GARENNE, Alain GRIPPON, Anne-Lydie HOLTZ, Agnès JARRY, Dominique JEUFFRAULT, Rabah LAICHOURE, Simon LAPLACE, Jacqueline LEFEBVRE, Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN

Président de séance : Jérôme BALOGE

Secrétaire de séance : Yamina BOUDAHMANI

Accusé de réception en préfecture
079-200041317-20181210-C27-12-2018-DE
Date de télétransmission : 14/12/2018
Date de réception préfecture : 14/12/2018

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS

CONSEIL D'AGGLOMERATION DU 10 DECEMBRE 2018

GESTION DU PATRIMOINE – TRAVAUX, DE GROSSES REPARATIONS ET D'ENTRETIEN DES BATIMENTS (ACCORD CADRE)

Monsieur **Michel PAILLEY**, Membre du Bureau Délégué, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

Pour faire face à la multiplicité des interventions qu'elle est amenée à conduire dans le cadre de la gestion de son patrimoine bâti entrant dans le cadre de ses compétences, il est impératif pour la CAN de disposer d'entreprises spécialisées en organisant une seule procédure complète de mise en concurrence des fournisseurs potentiels.

Considérant la diversité des prestations susceptibles d'être prescrites,

Considérant que la collectivité n'est pas en mesure de connaître précisément à l'avance la nature et la quantité des prestations à commander,

Considérant le caractère d'urgence de certains dépannages à engager suite à des avaries sur les installations sensibles,

Il est proposé de lancer une consultation pour des accords-cadres à bons de commande pour une durée de 1 an renouvelable 1 fois, à compter de mars 2019.

Ces marchés ont pour objet la réalisation de travaux divers de bâtiment pour assurer les grosses réparations et l'entretien courant ainsi que les petits chantiers d'amélioration et de mises aux normes de l'existant.

La consultation sera ainsi décomposée en 12 lots afin de balayer l'ensemble des corps d'état du bâtiment ainsi que les prestations de nettoyage consécutives à des travaux de bâtiment ou des prestations de nettoyage ponctuelles très spécifiques comme nettoyage de la vitrerie et des panneaux solaires.

Vu la courte durée de ces marchés il n'est pas prévu de montant minimum contractuel.

N° de lot	Intitulé	Montants maximum contractuel pour la durée du marché en € HT
1	Gros œuvre	117 000€
2	Menuiseries bois et PVC, Cloisons sèches, Charpente bois et faux-plafonds	167 000€
3	Couverture, Zinguerie, Etanchéité	117 000 €
4	Menuiserie alu et acier, Serrurerie	59 000 €
5	Clôture	59 000 €
6	Plâtrerie, Carrelage	59 000 €

Accusé de réception en préfecture
079-200041317-20181210_C27-12-2018-DE
Date de télétransmission : 14/12/2018
Date de réception préfecture : 14/12/2018

7	Stores et Rideaux	29 000 €
8	Revêtements de sols souples	42 000 €
9	Peinture, Revêtements muraux	59 000 €
10	Plomberie, Sanitaire, Chauffage, Ventilation	167 000 €
11	Electricité, Courants faibles	167 000 €
12	Nettoyage	84 000 €

Il est demandé au Conseil d'Agglomération de bien vouloir :

- Autoriser la signature des marchés.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 81
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0

Michel PAILLEY

Membre du Bureau Délégué

Accusé de réception en préfecture
079-200041317-20181210-C27-12-2018-DE
Date de télétransmission : 14/12/2018
Date de réception préfecture : 14/12/2018